

KKTC'de YEREL YÖNETİMLER

(2017)

Yerel yönetimler, bölge, belediye veya köy ve mahalle halkının yerel ortak gereksinimlerini karşılamak üzere kuruluş ilkeleri yasa ile belirtilen ve karar organları dört yılda bir yapılan seçimle oluşturulan kamu tüzel kişileridir.

KKTC'de yerel hizmetler, belediyeler, belediye olmayan yerleşim birimlerinde ise muhtarlıklar eliyle yürütülmektedir. Ülkemizde 2009 yılında belediyelere bağlı olmayan köyler de (Karaman ve Pile köyleri hariç) mevcut belediyelere bağlanmıştır. Bugün faaliyetlerini sürdürmekte olan 28 belediye vardır. Değiştirilmiş şekliyle 51/1995 sayılı Belediyeler Yasasına göre "kent" nüfusu 5001 veya daha fazla olan beldeleri anlatır. Ancak ilçe merkezleri, nüfuslarına bakılmaksızın kent sayılırlar.

51/1995 sayılı Belediyeler Yasası ile, belediyelerin gelişmesine ve halkın beklentilerine cevap verilmesine imkan tanımayan önceki 15/1980 sayılı Belediyeler Yasası yürürlükten kaldırılmıştır. 23 Ağustos 1995 tarihinde yürürlüğe giren bugünkü Belediyeler Yasası ile belediyelerin, ülkenin koşulları ve yasal mevzuat göz önüne alınarak olabildiğince özerkleştirilmesi, belediye çalışmalarının daha şeffaf hale getirilmesi, katılımın sağlanması, gelir kaynaklarının ve yetkilerinin azami derecede artırılması amaçlanmıştır.

KKTC'de faaliyet gösteren 28 belediye ilk kez 1983 yılında biraraya gelerek 15/1980 sayılı Belediyeler Yasasının 159. maddesi uyarınca güçlerini birleştirerek bu konuda ilk adımı atmışlar ve Kıbrıs Türk Cemaat Meclisi 6/1961 sayılı Birlikler ve Dernekler Yasası altında Belediyeler Birliği'ni kurmuşlardır. Ancak Birlikler ve Dernekler Yasasına göre bir tüzükle oluşturulan Kıbrıs Türk Belediyeler Birliği'nin oluşumuyla ilgili ortaya çıkan hukuki durum karşısında 4 Haziran 2003 tarihinde 39/2003 sayılı Kıbrıs Türk Belediyeler Birliği Yasası yürürlüğe konmuştur. Belediyeler Birliği'nin kuruluşu, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde, belediyelerin kurumsallaşma aşamasına ulaşmasında ve güçlenmesinde önemli bir adım olmuştur.

Belediyeler toplumsal gelişmişlik düzeyi ve yapısı ne olursa olsun bütün ülkelerde başlıca üç tür mali kaynağa sahiptir. Kaynaklardan birisi yerel kaynaklardan elde edilen öz gelirlerdir. Bunlar belediye yönetimlerine tahsil etme yetkisi tanınmış vergiler, harçlar, katılım payları, ücretler ve belediyelere ait taşınmazların satılması ve kiralanması yoluyla elde ettiği gelirler ile işletme karlarıdır. İkincisi transfer niteliği taşıyan gelirlerdir. Bu kaynak, merkezi yönetim gelirlerinden aldığı katkı payı, yardım, bağış ve borçlanmalardan oluşmaktadır. Üçüncü gelir kaynağı ise belediyelerin bankacılık sektörü ile mali piyasadan sağladığı kredilerdir. KKTC belediyelerinin gelir kaynakları aynı şekilde oluşmaktadır. Son yıllarda bu kaynaklara bazı belediyelerin aldığı yabancı ülke ve uluslararası yardımlar da (AB yardımları) eklenmiştir.

Belediyelerin yetki, görev ve sorumlulukları yasa ile belirlenmiştir. KKTC’de faaliyet gösteren 28 belediye, değiştirilmiş şekliyle 51/1995 sayılı Belediyeler Yasası hükümlerine bağlıdır.

Belediyelere, Devlet Bütçesinde öngörülen mahalli gelirlerden ayrılan pay 51/1995 sayılı Belediyeler Yasası’nın değiştirilmiş şekli uyarınca 2010 mali yılından itibaren %6.0 dan %8.5’e, 2016 mali yılından itibaren ise %8.5 den %9.25’e yükseltilmiştir. Bu payın %9’luk kısmı belediyelere nüfusları oranında bölüştürülürken %0.25’lik kısmı da 2008 yılında belediyelere bağlanan köylerin bağlandıkları tarihteki nüfusu ile son nüfus sayımında nüfusları 6000’in altında olan belediye nüfuslarının toplamı üzerinden her belediyeye nüfusları oranında bölüştürülmektedir. Belediyelerin Devlet Bütçesinden aldıkları %9’luk katkının 1/6’sının tamamını kendi bütçelerinde gösterildiği şekilde altyapı yatırımları için kullanmaları şartı bulunmaktadır.

KKTC’nin 2006 Genel Nüfus ve Konut Sayımı’na göre toplam De-jure nüfusunun 256,644 olduğu dikkate alınır, bu nüfusun %48.7’si ilçe merkezlerindeki belediye sınırları içerisinde yaşamaktadır. Belediyelerde görevli toplam personel sayısı 2,372’kişiydi. Belediye sınırları içerisindeki nüfusun 199,218 kişi olduğu dikkate alınır, personel başına düşen nüfus sayısı 2006 yılı için 84 kişidir.

14/2008 sayılı Belediyeler (Değişiklik) Yasası’nın verdiği yetki uyarınca Bakanlar Kurulu tarafından kaymakamlıklara bağlı köylerin belediyelere bağlanmasıyla 2006 nüfus dağılımı yeniden düzenlenmiştir. Böylelikle ilçe merkezlerindeki belediye sınırları içerisinde yaşayan nüfusun oranı %48.7’den, %56.5’e yükseldiği görülmektedir.

2011 yılı için belediyelerde görevli toplam personel sayısı 2006 yılına göre %40 dolayında bir artış göstererek 3,331 kişi olmuştur. Belediye sınırları içerisindeki nüfusun 285,702 kişi olduğu dikkate alınır, belediye personeli başına düşen nüfus sayısı 2011 yılı için 86 kişi olmuştur (tablo 1). Pile, Karaman ve Kantara herhangi bir belediyeye dahil edilmediği için toplam 555 kişilik nüfusları ayrı tutulmuştur. KKTC’nin 2006 Nüfus Sayımında 256,644 olan De-jure nüfusu, 2011 Genel Nüfus ve Konut Sayımında 286,257 kişiye ulaşmış ve nüfusta %11.5 oranında artış olmuştur. Buna göre nüfusun %99.8’i belediye hudutları içerisinde yaşamakta ve belediye hizmetlerinden faydalanmaktadır (tablo 2).

Belediye görevlerinde genel kural beldenin gelişmesi ve belde halkının esenlik, refah ve mutluluğu konusunda ortak yerel gereksinimlerin çağdaş bir anlayış ve demokratik bir tutum ile ele alınıp karşılanmasıdır.

Tablo 1 KKTC, 2006 ve 2011 Nüfus Sayım (De-Jure) Sonuçlarının Belediyelere Göre Dağılımı

Belediyeler	2006 Nüfus (De-Jure)	2006 % Dağılım	2011 Nüfus (De-Jure)	2011 % Dağılım	2006-2011 Nüfus Artışı	2006 - 2011 % Artış
Lefkoşa Türk Belediyesi	56,146	21.9	61,378	21.5	5,232	9.3
Gazimağusa Belediyesi	35,785	14.0	40,920	14.3	5,135	14.3
Girne Belediyesi	27,357	10.7	33,207	11.6	5,850	21.4
Güzelyurt Belediyesi	18,562	7.2	18,946	6.6	384	2.1
Gönyeli Belediyesi	12,393	4.8	17,277	6.0	4,884	39.4
Lefke Belediyesi	10,702	4.2	11,091	3.9	389	3.6
Değirmenlik Belediyesi	12,297	4.8	11,895	4.2	-402	-3.3
Lapta Belediyesi	12,089	4.7	12,118	4.2	29	0.2
Beyarmudu Belediyesi	4,290	1.7	4,125	1.4	-165	-3.8
Alsancak Belediyesi	5,153	2.0	6,597	2.3	1,444	28.0
İskele Belediyesi	7,222	2.8	7,906	2.8	684	9.5
Yeniboğaziçi Belediyesi	5,878	2.3	6,618	2.3	740	12.6
Akdoğan Belediyesi	2,581	1.0	2,471	0.9	-110	-4.3
İnönü Belediyesi	2,893	1.1	2,927	1.0	34	1.2
Çatalköy Belediyesi	4,183	1.6	5,652	2.0	1,469	35.1
Vadili Belediyesi	2,362	0.9	2,390	0.8	28	1.2
Alayköy Belediyesi	3,478	1.4	3,884	1.4	406	11.7
Dikmen Belediyesi	6,761	2.6	9,120	3.2	2,359	34.9
Dipkarpaz Belediyesi	2,286	0.9	2,349	0.8	63	2.8
Paşaköy Belediyesi	3,300	1.3	3,561	1.2	261	7.9
Yeni Erenköy Belediyesi	5,580	2.2	5,627	2.0	47	0.8
Mehmetçik Belediyesi	3,159	1.2	3,729	1.3	570	18.0
Geçitkale Belediyesi	2,460	1.0	2,380	0.8	-80	-3.3
Esentepe Belediyesi	2,274	0.9	2,414	0.8	140	6.2
Büyükkonuk Belediyesi	2,849	1.1	2,860	1.0	11	0.4
Tatlısu Belediyesi	1,160	0.5	1,459	0.5	299	25.8
Serdarlı Belediyesi	2,432	0.9	2,411	0.8	-21	-0.9
Akmcılar Belediyesi	462	0.2	390	0.1	-72	-15.6
ARA TOPLAM	256,094	100.0	285,702	100.0	29,608	11.6
Pile	462		479			
Karaman (Y.Karmi)	85		55			
Kantara	3		21			
GENEL TOPLAM	256,644		286,257			

Not: Pile, Karaman, ve Kantara herhangi bir belediyeye dahil edilmediği için nüfusları ayrı tutulmuştur.

Kaynak : Devlet Planlama Örgütü

Tablo 2 İlçelere Göre Belediyeleşme Oranı¹
(2011)

İlçe	Belediye Sayısı	İlçe Nüfusu	Belediye Nüfusu	Belediyeleşme Oranı (%)
Lefkoşa	5	94,824	94,824	100.0
Gazimağusa	10	69,741	69,262	99.3
Girne	6	69,163	69,108	99.9
Güzelyurt	1	18,946	18,946	100.0
İskele	5	22,492	22,471	99.9
Lefke	1	11,091	11,091	100.0
KKTC	28	286257 ¹	285,702	99.8

¹ 2011 Nüfus Sayımı Sonuçları (De-Jure Nüfus)
Kaynak: Devlet Planlama Örgütü

Tablo 3’de belediyelerin nüfus gruplarına göre dağılımına baktığımızda 1000’den az ve 1001-2000 de-jure nüfus grubunda 1’er, 2001-5000 de-jure nüfus grubunda 12 belediye, 5001 - 10000 de-jure nüfus grubunda 6 belediye vardır. Bu sonuç bize KKTC’deki belediyelerin nüfuslarının 10001 ve üzerinde olan sadece 8 belediye olduğunu göstermektedir (tablo 3).

Tablo 3 Nüfus Büyüklüklerine Göre Belediye Sayısı ve Nüfusları
(2011)

Nüfus Dilimi	Belediye Sayısı	Pay (%)	Nüfus	Pay (%)
1000'den Az	1	3.6	390	0.1
1001-2000	1	3.6	1,459	0.5
2001-5000	12	42.9	35,501	12.4
5001-10000	6	21.4	41,520	14.5
10001-50000	7	25.0	145,454	50.9
50000'den Fazla	1	3.6	61,378	21.5
Toplam	28	100.0	285,702	100.0

¹ 2011 Nüfus Sayımı Sonuçları (De-Jure Nüfus)
Kaynak: Devlet Planlama Örgütü

Devlet katkısı belediyelere de-jure nüfus oranları dikkate alınarak dağıtılmaktadır. Tablo 4’de Belediyeleri 2017 yılında Devletten aldıkları katkı miktarları ve yüzde payları görülmektedir. İlçe belediyeleri (Lefkoşa, Gazimağusa, Girne, Güzelyurt, İskele ve Lefke) toplam Devlet katkısının %60.5’ini alırken, geriye kalan 22 belediye ise %39.5’ini almaktadır.

Tablo 4 Belediyelerinin Devlet Bütçesinden Aldıkları Katkı Miktarları

BELEDİYE	2015		(2015 - 2017)		2017		(")
	Devlet Katkısı	% Pay	Devlet Katkısı	% Pay	Devlet Katkısı	% Pay	
AKDOĞAN	1,305,752	0.8	2,014,740.16	0.9	1,683,689.40	0.7	
AKINCILAR	222,386	0.1	334,923.07	0.1	375,953.63	0.1	
ALAYKÖY	2,399,301	1.5	3,150,928.69	1.4	3,744,112.32	1.5	
ALSANCAK	4,391,656	2.7	4,613,756.24	2.0	6,236,605.22	2.5	
BEYARMUDU	2,625,298	1.6	3,953,809.81	1.7	4,438,180.62	1.8	
BÜYÜKKONUK	1,642,807	1.0	2,474,136.81	1.1	2,777,236.80	1.1	
ÇATALKÖY	3,222,890	2.0	4,853,808.22	2.1	5,448,435.46	2.2	
DEĞİRMENLİK	6,782,781	4.2	7,700,651.58	3.4	11,022,324.30	4.4	
DİKMEN	5,200,418	3.2	7,511,064.60	3.3	8,410,120.94	3.3	
DİPKARPAZ	1,339,450	0.8	1,612,470.20	0.7	2,264,397.46	0.9	
ESENTEPE	1,376,514	0.8	2,073,087.87	0.9	2,327,056.42	0.9	
GEÇİTKALE	1,470,220	0.9	1,930,795.62	0.9	2,294,281.08	0.9	
GİRNE	18,528,877	11.4	25,313,710.70	11.2	21,464,924.89	8.5	
GÖNYELİ	9,851,712	6.0	13,733,310.37	6.1	15,343,169.01	6.1	
GÜZELYURT	9,963,743	6.1	14,544,048.61	6.4	17,366,463.27	6.9	
İNÖNÜ	1,543,465	0.9	2,513,176.60	1.1	2,821,579.90	1.1	
İSKELE	4,508,169	2.8	6,508,793.71	2.9	7,287,713.16	2.9	
LAPTA	6,909,941	4.2	10,038,927.62	4.4	11,244,592.06	4.5	
LEFKE	6,324,324	3.9	9,012,508.51	4.0	10,082,931.17	4.0	
LEFKOŞA	34,999,038	21.5	49,147,140.48	21.7	54,933,769.93	21.8	
MAĞUSA	23,333,452	14.3	32,521,310.28	14.3	36,333,156.86	14.4	
MEHMETÇİK	2,126,355	1.3	3,202,379.83	1.4	3,594,694.87	1.4	
PAŞAKÖY	2,199,771	1.3	2,888,892.11	1.3	3,432,745.68	1.4	
SERDARLI	1,374,803	0.8	2,070,511.59	0.9	2,324,387.02	0.9	
TATLISU	831,953	0.5	1,252,955.74	0.6	1,406,452.06	0.6	
VADİLİ	1,362,829	0.8	2,052,477.33	0.9	2,303,920.84	0.9	
YENİBOĞAZIÇI	3,773,724	2.3	5,394,670.69	2.4	6,036,574.70	2.4	
YENİ ERENKÖY	3,517,911	2.2	4,564,952.47	2.0	5,424,335.79	2.1	
TOPLAM	163,129,540	100.0	226,983,939.51	100.0	252,423,804.86	100.0	

Kaynak: Devlet Planlama Örgütü

KKTC’nin 2006 Nüfus ve Konut Sayımı’na göre belediye sınırları içerisindeki nüfus 199,218 kişi, kaymakamlıklara bağlı köylerde yaşayan nüfus ise 56,876 kişiydi. 14/2008 sayılı Belediyeler (Değişiklik) Yasası uyarınca kaymakamlıklara bağlı köylerin belediyelere bağlanmasıyla 2006 nüfus dağılımı yeniden düzenlenmiş ve 2008 sonrası köylerin belediyelere bağlanması sonucu belediye sınırları içerisindeki nüfus

%28.5 oranında artarak 256,094 kişiye ulaşmıştır. Bu sayıya belediye sınırları dışında tutulan Pile, Karaman ve Kantara toplam nüfusu olan 550 kişi dahil edilmemiştir (tablo 5).

Tablo 5 2011 Nüfus Sayımına Göre Belediyelerin İlçe, Bucak ve Mahalle Nüfusları.

İlçe, Bucak, Belediye, Mahalle ve Cinsiyete göre sürekli ikamet eden nüfus, 2011

İlçe, Bucak, Belediye ve Mahalle			Toplam	Cinsiyet		
				Erkek	Kadın	
Genel Toplam			286257	150483	135774	
Lefkoşa	İlçe Toplam		94824	49838	44986	
	LEFKOŞA MERKEZ	Bucak Toplamı	82929	43628	39301	
		LEFKOŞA	61378	32260	29118	
		ABDİ ÇAVUŞ	568	315	253	
		AKKAVUK	793	458	335	
		ARABAHMET	561	297	264	
		AYDEMET	2314	1147	1167	
		AYYILDIZ	489	271	218	
		ÇAĞLAYAN	1307	667	640	
		GÖÇMENKÖY	3003	1551	1452	
		HAYDARPAŞA	155	80	75	
		İBRAHİMPAŞA	566	327	239	
		İPLİKPAZARI	229	163	66	
		KAFESLİ	233	145	88	
		KARAMANZADE	351	168	183	
		KIZILAY	3535	1754	1781	
		KÖŞKLÜÇİFTLİK	2939	1465	1474	
		KUMSAL	1855	992	863	
		KÜÇÜK KAYMAKLI	10572	5490	5082	
		MAHMUTPAŞA	314	172	142	
		MARMARA	3081	1570	1511	
		ORTAKÖY	8868	4611	4257	
		SELİMİYE	878	510	368	
		TAŞKINKÖY	3847	2180	1667	
		YENİCAMİ	1663	905	758	
		YENİŞEHİR	3715	1864	1851	
		HAMİTKÖY	5338	2773	2565	
		HASPOLAT	4204	2385	1819	
		AKINCILAR	390	199	191	
		AKINCILAR	390	199	191	
		ALAYKÖY	3884	2074	1810	
		ALAYKÖY	2777	1445	1332	
		TÜRKEİ	154	96	58	
		YILMAZKÖY	953	533	420	
		GÖNYELİ	17277	9095	8182	
		GÖNYELİ	11671	6241	5430	
		YENİKENT	5374	2725	2649	
		KANLIKÖY	232	129	103	
		DEĞİRMENLİK	Bucak Toplamı	11895	6210	5685
			DEĞİRMENLİK	11895	6210	5685
			BAHÇELİEVLER	256	126	130
			BAŞPINAR	321	167	154
			CAMİALTI	327	181	146
			MEHMETÇİK	497	264	233
	SARAY		1393	763	630	
	TEPEBAŞI		490	277	213	
	BALIKESİR		860	429	431	
BEYKÖY	105		42	63		
MİNARELİKÖY	1334		755	579		
CİHANGİR	961		475	486		
ÇUKUROVA	208		100	108		
DEMİRHAN	530		267	263		
DİLEKKAYA	619		305	314		
DÜZOVA	661		332	329		
ERDEMLİ	169		86	83		
GAZİKÖY	713		357	356		
GÖKHAN	202		117	85		
KALAVAÇ	255		122	133		
KIRIKKALE	390		184	206		
KIRKLAR	384		246	138		
MERİÇ	494		246	248		
YENİCEKÖY	399	201	198			
YİĞİTLER	327	168	159			

İlçe, Bucak, Belediye ve Mahalle		Toplam	Cinsiyet			
			Erkek	Kadın		
Gazimağusa	İlçe Toplam		69741	36742	32999	
	GAZİMAĞUSA MERKEZ	Bucak Toplamı	50465	26891	23574	
		GAZİMAĞUSA	40920	22025	18895	
		ANADOLU	1508	790	718	
		BAYKAL	2574	1285	1289	
		CANBOLAT	2460	1193	1267	
		ÇANAĞKALE	4114	2259	1855	
		DUMLUPINAR	2940	1563	1377	
		HARİKA	651	340	311	
		KAPALI MARAŞ	226	125	101	
		KARAKOL	7046	4207	2839	
		LALA MUSTAFA PAŞA	1836	916	920	
		NAMİK KEMAL	1117	526	591	
		PERTEV PAŞA	1026	526	500	
		PİYALE PAŞA	1220	610	610	
		SAKARYA	7647	4348	3299	
		SURİÇİ	1476	725	751	
		TUZLA	2645	1394	1251	
		ZAFER	2027	1013	1014	
		MUTLUYAKA	407	205	202	
		İNÖNÜ	2927	1500	1427	
		İNÖNÜ	911	456	455	
		DÖRTYOL	1349	691	658	
		KORKUTELİ	611	320	291	
		PİRHAN	56	33	23	
		YENİ BOĞAZIÇI	6618	3366	3252	
		YENİ BOĞAZIÇI	3347	1712	1635	
		MORMENEKŞE	1033	512	521	
		AKOVA	704	353	351	
		ALANIÇI	860	436	424	
		ATLILAR	46	22	24	
		MURATAĞA	51	27	24	
		SANDALLAR	28	16	12	
		YILDIRIM	549	288	261	
		AKDOĞAN	Bucak Toplamı	13026	6728	6298
		AKDOĞAN	AKDOĞAN	2471	1284	1187
		BEYARMUDU	AKDOĞAN	2471	1284	1187
			BEYARMUDU	4125	2083	2042
			BEYARMUDU	1196	618	578
			ÇAYÖNÜ	660	341	319
			İNCİRLİ	384	185	199
			KÖPRÜLÜ	192	98	94
			TÜRKMENKÖY	782	388	394
			GÜVERCİNLİK	911	453	458
		PAŞAKÖY		3561	1929	1632
		PAŞAKÖY	1883	1029	854	
		KURUDERE	403	210	193	
		ASLANKÖY	439	235	204	
		ULUKIŞLA	836	455	381	
	VADİLİ		2390	1177	1213	
		VADİLİ	2129	1045	1084	
		TURUNÇLU	261	132	129	
	PİLE		479	255	224	
		PİLE	479	255	224	
	GEÇİTKALE	Bucak Toplamı	6250	3123	3127	
	GEÇİTKALE	GEÇİTKALE	2380	1198	1182	
		GEÇİTKALE	1253	635	618	
		ÇAMLICA	100	50	50	
		ÇINARLI	183	90	93	
		MALLIDAĞ	182	93	89	
		NERGİSLİ	279	148	131	
		SÜTLÜCE	291	143	148	
		YAMAÇKÖY	92	39	53	
	SERDARLI		2411	1178	1233	
		SERDARLI	1055	511	544	
		ERGENEKON	96	54	42	
		GÖNENDERE	389	187	202	
		GÖRNEÇ	507	234	273	
		PINARLI	167	86	81	
		TİRMEN	197	106	91	
	TATLISU		1459	747	712	
		AKTUŇ	671	346	325	
		KÜÇÜKERENKÖY	339	168	171	
		YALI	449	233	216	

İlçe, Bucak, Belediye ve Mahalle		Toplam	Cinsiyet	
			Erkek	Kadın
Girne	İlçe Toplam	69163	36718	32445
	GİRNE MERKEZ	64884	34471	30413
	Bucak Toplamı			
	GİRNE	33207	17712	15495
	AŞAĞI GİRNE	4471	2474	1997
	AŞAĞI KARAMAN	675	346	329
	DOĞANKÖY	868	429	439
	EDREMİT	1268	794	474
	KARAKUM	722	390	332
	KARAOĞLANOĞLU	3745	1963	1782
	YUKARI GİRNE	16380	8765	7615
	ZEYTİNLİK KESİM	468	164	304
	ZEYTİNLİK KÖY	622	296	326
	BEYLERBEYİ	918	476	442
	OZANKÖY	3070	1615	1455
	ALSANCAK	6597	3541	3056
	ÇAĞLAYAN	611	355	256
	YAYLA	4325	2277	2048
	YEŞİLOVA	659	316	343
	ILGAZ	72	36	36
	MALATYA - İNCESU	180	103	77
	YEŞİLTEPE	750	454	296
	ÇATALKÖY	5652	3058	2594
	ÇATALKÖY	5110	2756	2354
	ARAPKÖY	542	302	240
	DİKMEN	9120	4870	4250
	AŞAĞI DİKMEN	3553	1919	1634
	YUKARI DİKMEN	416	212	204
	AĞIRDAĞ	745	376	369
	AKÇİÇEK	79	45	34
	BOĞAZKÖY	1943	1116	827
	DAĞYOLU	525	258	267
	GÖÇERİ	228	119	109
	GÜNGÖR	124	68	56
	KÖMÜRCÜ	67	27	40
	PINARBAŞI	483	236	247
	ŞİRİNEVLER	368	201	167
	AŞAĞI TAŞKENT	290	148	142
	YUKARI TAŞKENT	299	145	154
	ESENTEPE	2414	1245	1169
	ESENTEPE	1754	920	834
	BAHÇELİ	388	193	195
	BESPARMAK	30	16	14
	KARAAĞAÇ	242	116	126
	LAPTA (GİRNE)	7839	4016	3823
	BAŞPINAR	422	215	207
	SAKARYA	104	54	50
	ADATEPE	378	186	192
	KARŞIYAKA	2091	1057	1034
	KOCATEPE	1700	858	842
	TINAZTEPE	2119	1100	1019
TÜRK	531	294	237	
YAVUZ	494	252	242	
KARAMAN (YUKARI)	55	29	26	
KARAMAN (YUKARI KARMİ)	55	29	26	
ÇAMLİBEL	4279	2247	2032	
Bucak Toplamı	4279	2247	2032	
LAPTA (ÇAMLİBEL)	4279	2247	2032	
TEPEBAŞI	774	417	357	
AKDENİZ	522	276	246	
ALEMDAĞ	86	45	41	
ÇAMLİBEL	872	466	406	
GEÇİTKÖY	220	126	94	
HİSARKÖY	194	89	105	
KARPAŞA	256	150	106	
KAYALAR	234	136	98	
KILIÇARSLAN	194	102	92	
KORUÇAM	309	147	162	
KOZAN	375	175	200	
ÖZHAN	73	38	35	
SADRAZAMKÖY	170	80	90	

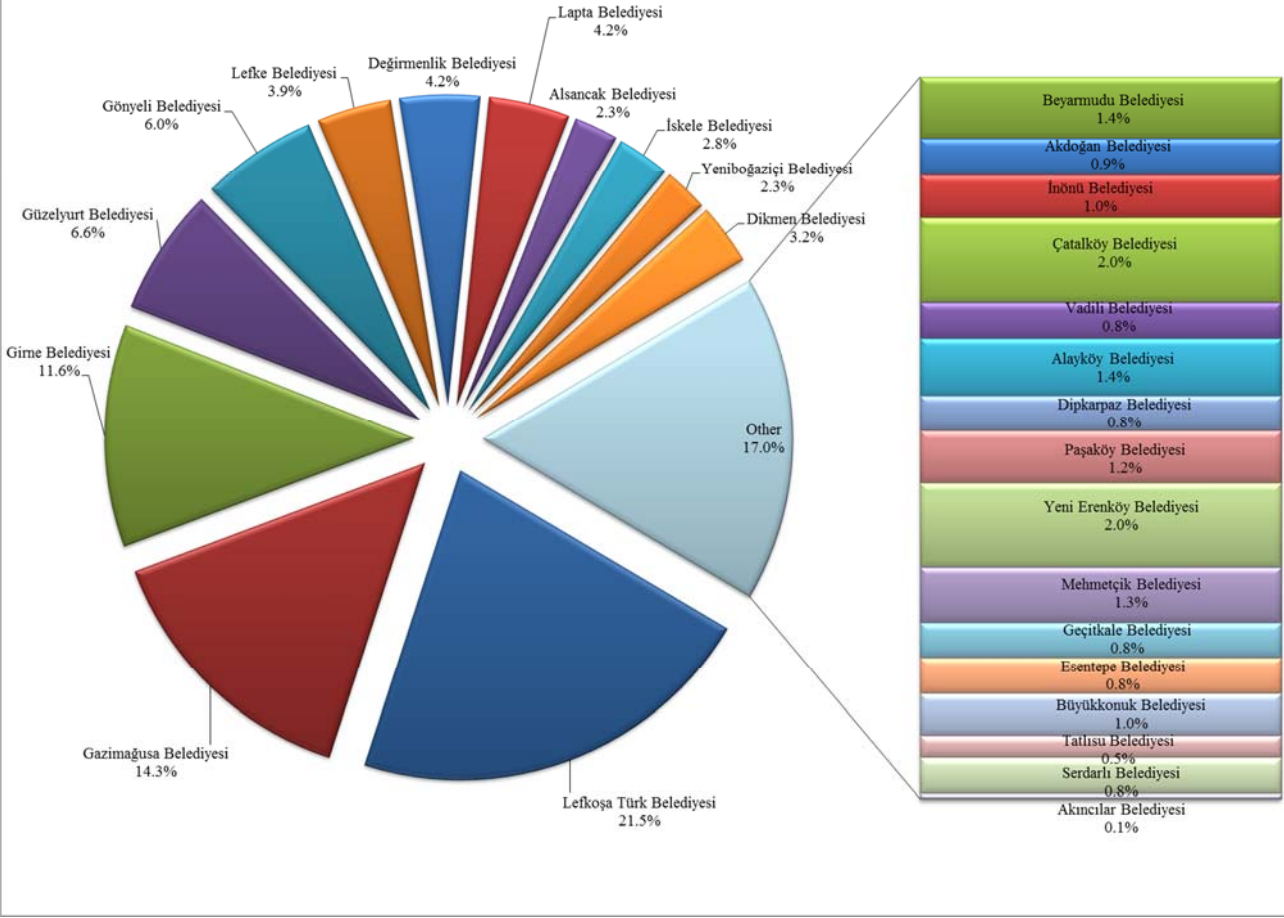
İlçe, Bucak, Belediye ve Mahalle			Toplam	Cinsiyet	
				Erkek	Kadın
Güzelyurt	İlçe Toplam		30037	15661	14376
	GÜZELYURT MERKEZ	Bucak Toplamı	18946	9709	9237
		GÜZELYURT	18946	9709	9237
		LALA MUSTAFA PAŞA	999	500	499
		PİYALE PAŞA	3711	1854	1857
		YAYLA	850	424	426
		AŞAĞI BOSTANCI	1822	872	950
		GÜNEŞKÖY	505	252	253
		İSMET PAŞA	2541	1265	1276
		YUKARI BOSTANCI	1495	788	707
		AKÇAY	1008	511	497
		AYDINKÖY	1164	563	601
		GAYRETKÖY	367	179	188
		KALKANLI	2305	1423	882
		MEVLEVİ	386	207	179
		SERHATKÖY	573	280	293
		ŞAHİNLER	189	89	100
		YUVACIK	214	113	101
		ZÜMRÜTKÖY	817	389	428
		LEFKE	Bucak Toplamı	11091	5952
	LEFKE		11091	5952	5139
	LEFKE		3009	1600	1409
	BADEMLİKÖY		93	47	46
	BAĞLIKÖY		200	99	101
	CENGİZKÖY		217	106	111
	DENİZLİ		460	238	222
	GEMİKONAĞI		2075	1318	757
	YEDİDALGA		669	329	340
	YEŞİLYURT		1218	637	581
ÇAMLIKÖY	170		79	91	
DOĞANCI	1299		662	637	
GAZİVEREN	1042		518	524	
TAŞPINAR	181	92	89		
YEŞİLIRMAK	458	227	231		

İlçe, Bucak, Belediye ve Mahalle			Toplam	Cinsiyet			
				Erkek	Kadın		
İskele	İlçe Toplam		22492	11524	10968		
	İSKELE MERKEZ	Bucak Toplamı	7906	3967	3939		
		İSKELE	İSKELE	7906	3967	3939	
			İSKELE	1948	973	975	
			BOĞAZ	157	86	71	
			BOĞAZTEPE	312	151	161	
			CEVİZLİ	1110	564	546	
			KALECİK	435	225	210	
			AĞILLAR	188	91	97	
			ALTINOVA	229	115	114	
			ARDAHAN	330	170	160	
			AYGÜN	414	209	205	
			BOĞAZIÇI	514	252	262	
			ERGAZİ	202	94	108	
			KURTULUŞ	106	55	51	
			KUZUCUK	344	183	161	
			ÖTÜKEN	550	267	283	
			SINIRÜSTÜ	186	99	87	
			TOPÇUKÖY	310	150	160	
			TURNALAR	142	75	67	
	YARKÖY	429	208	221			
	MEHMETÇİK	Bucak Toplamı	6610	3580	3030		
		MEHMETÇİK	MEHMETÇİK	3729	2074	1655	
			MEHMETÇİK	1249	633	616	
			PAMUKLU	280	141	139	
			BAFRA	1019	705	314	
			BALALAN	89	43	46	
			ÇAYIROVA	406	210	196	
			KUMYALI	686	342	344	
			BÜYÜKKONUK	BÜYÜKKONUK	2860	1487	1373
				BÜYÜKKONUK	812	435	377
				KAPLICA	389	197	192
		KİLİTKAYA		172	82	90	
		MERSİNLİK		158	80	78	
		SAZLIKÖY		44	23	21	
		TUZLUCA		389	216	173	
		YEDİKONUK		860	436	424	
		KANTARA	KANTARA	21	19	2	
			KANTARA	21	19	2	
		YENİ ERENKÖY	Bucak Toplamı	7976	3977	3999	
	YENİ ERENKÖY		YENİ ERENKÖY	5627	2812	2815	
			YENİ ERENKÖY	1774	874	900	
ADAÇAY			100	51	49		
AVTEPE			119	56	63		
BOLTAŞLI			228	118	110		
DERİNCE			488	250	238		
ESENKÖY			58	26	32		
GELİNCİK			496	246	250		
KURUOVA			132	58	74		
SİPAHİ			614	295	319		
TAŞLICA			80	40	40		
YEŞİLKÖY			799	411	388		
ZİYAMET			739	387	352		
DİPKARPAZ	DİPKARPAZ		2349	1165	1184		
	ERSİN PAŞA		861	433	428		
	POLAT PAŞA		503	252	251		
	SANÇAR PAŞA		652	322	330		
	KALEBURNU		333	158	175		

Lapta Belediyesi'nin hem Girne Bucağı hem de Çamlıbel Bucağı'nda mahallesi bulunmasından dolayı iki farklı Bucakta nüfusu bulunmaktadır. Lapta Belediyesi nüfus toplamı her iki bucak nüfusu toplamına eşittir.

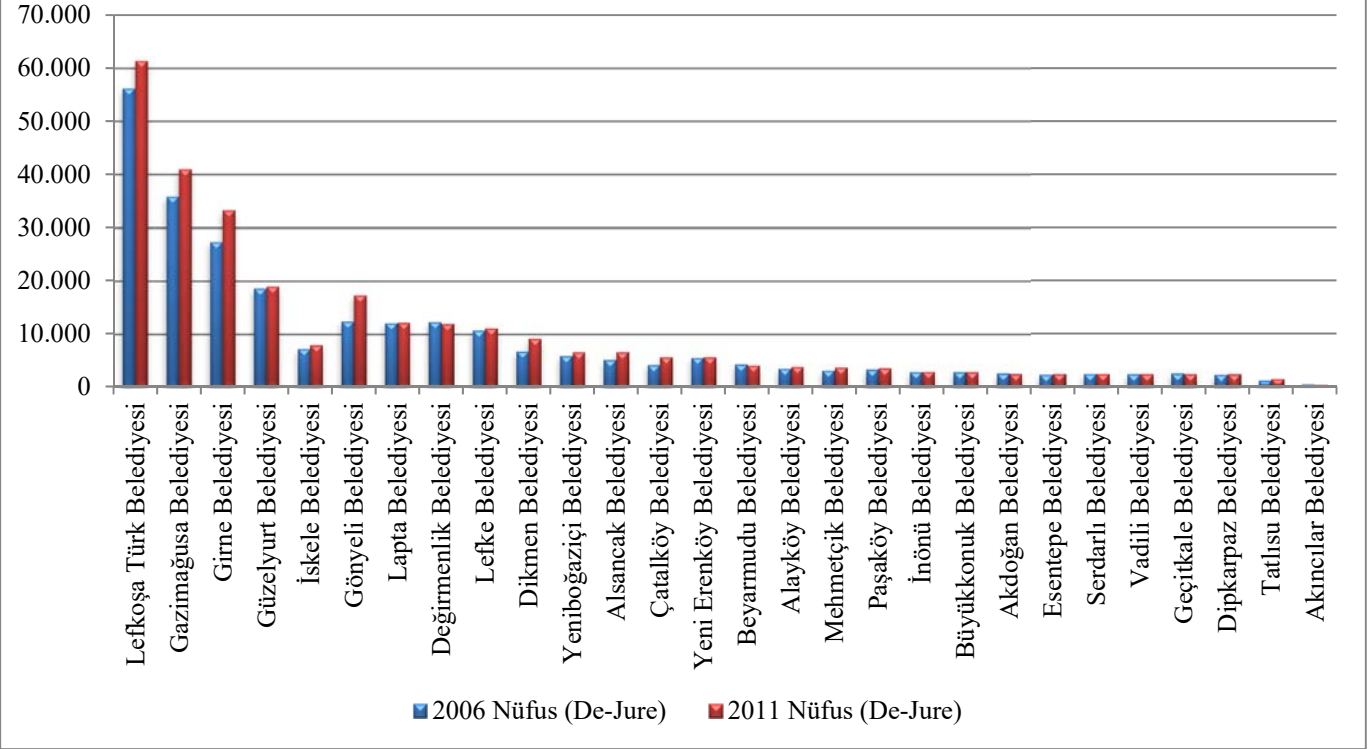
Pile, Karaman (Yukarı Karmi) ve Kantara mahalleleri herhangi bir belediyeye bağlı olmadıklarından dolayı nüfusları ayrı olarak verilmiştir.

Grafik 1 KKTC, 2011 Nüfus Sayım (De-Jure) Sonuçlarının Belediyelere Göre Yüzde Dağılımı



KKTC'nin 2011 Genel Nüfus Sayımı'na göre belediye bölgelerindeki toplam De-Jure nüfusunun 285,702 olduğu dikkate alınır, bu nüfusun %56.8'i ilçe merkezindeki belediyelerde,%43.2'si diğer belediyelerde yaşamakta olduğu görülmektedir (grafik 1). Belediye sınırları dışında kalan Pile, Kantara ve Yukarı Karmi'de toplam 555 kişinin yaşadığı saptanmıştır.

**Grafik 2 KKTC, 2006 ve 2011 Nüfus sayım (De-Jure) Sonuçlarının
Belediyelere Göre Dağılımı**



2006 ve 2011 nüfus sayımlarına bakıldığında Girne, Gönyeli, Alsancak, Çatalköy, Dikmen ve Tatlısu belediyelerinin nüfuslarında %20'den fazla artış olduğu, Akıncılar köyünde ise %16'ya yakın nüfusta azalma olduğu dikkat çekmektedir (tablo 1 ve grafik 2)

Belediye Organları

1. Belediye Meclisi
2. Belediye Başkanı

Belediye Meclisi: Belediye Meclisi Belediyenin genel karar organıdır. Belediye Meclisi, değiştirilmiş şekliyle 5/1976 sayılı Seçim ve Halkoylaması Yasası kurallarının öngördüğü esaslara göre halk tarafından dört yılda bir yapılan seçimde seçilen üyelerden oluşur.

Belediye Başkanı: Belediye Başkanı, Belediyenin yürütme organı ve Belediye tüzel kişiliğinin temsilcisidir. Belediye Başkanı, Belediye Meclisinin Başkanıdır. Oylamada eşitlik halinde ikinci oy hakkı vardır. Belediye Başkanı değiştirilmiş şekliyle 5/1976 sayılı Seçim ve Halkoylaması Yasası kurallarına uygun olarak dört yılda bir yapılan seçimle belirlenir.

Belediyelerin Gelirleri ve Yıllar itibarıyla Gelişmeler (2006-2017)

Değiştirilmiş şekliyle, 51/1995 sayılı Belediyeler Yasası, belediyelerin gelirlerine ilişkin genel kuralları 77'inci madde düzenlemiştir.

Belediyeler, kaynakların tahsis ve kullanımında, verimlilik ve maliyetin geri dönüşü esaslarını dikkate alırlar. Belde halkına götürülen sosyal amaçlı hizmetler dışındaki her türlü hizmetin bedeli, hizmetlerden yararlandırılan kullanıcılardan uygun bir şekilde tahsil edilir.

Kalkınma plan ve programlarında belediyeler için öngörülen hedeflere ulaşılmasını gerçekleştirmek, belediyeleri teşvik etmek ve değişik sosyal ve ekonomik kalkınma düzeyinde bulunan belediyeler arasında hizmet dengesini sağlamak amacıyla, belediyelere mali yardım yapılır.

Belediye Gelirleri :

Değiştirilmiş şekliyle 51/1995 sayılı Belediyeler Yasası, belediyelerin gelirlerini 77'inci maddesinde düzenlemiştir. Buna göre belediyelerin gelirleri:

1. Belediyeler Yasası ve diğer yasalarla belediyelere vergi, resim, harç, ücret ve benzeri adlarla sağlanmış olan gelirler;
2. Mahalli gelirlerinden ayrılan pay;
3. Belediyenin kamu hizmeti alanında faaliyet gösteren kurum, işletme ve döner sermayeli kuruluşlarının net gelirleri;
4. Belediyelerin hukuksal alandaki girişim ve uğraşları karşılığında sağlayacakları gelirler;
5. Devlet ve kamu kuruluşlarının koşullu veya koşulsuz yardımları;
6. Her türlü koşullu ve koşulsuz bağışlar ile alınan kredi borçlanmalar;
7. Belediye taşınır ve taşınmaz malların kira, satış ve başka surette değerlendirilmesinden doğan gelirler;
8. Bir yasa ile düzenlenen ve Belediye sınırları içerisindeki taşınmaz mallar için ödenen taşınmaz mal vergisi (Emlak Vergisi);
9. Para ve vergi cezaları;
10. Diğer gelirler

Belediyelerin Giderleri:

Değiştirilmiş şekliyle, 51/1995 sayılı Belediyeler Yasası, belediyelerin giderlerini 109'uncu maddesinde düzenlemiştir. Buna göre belediyelerin giderleri:

1. Belediyece görev ve hizmetleri karşılamak için yapılan harcamalar;
2. Belediye adına gördürülen bir hizmet veya alınan bir mal veya yüklenilen ve kabul edilen işler karşılığında belediye hesabına gerçekleşen borçlar;
3. Belediye genel idaresinin gerektirdiđi yönetim ve personel giderleri;
4. Yasa, karar, plan, anlaşma ve sözleşmelere dayanan harcamalar;
5. Kendi girişimlerine verecekleri sermaye ve yapacakları yardımlarla ortaklıklara veya birliklere katılma payları ve başka kurum ve teşekküllere yapacakları mali ve ekonomik transfer yardımları;
6. Temsil, ađırlama ve tören giderleri.

Tablo 6 Yıllara Göre Belediyelerin Gerçekleşen Gelir ve Gider Dağılımı (2006 – 2017)

YILLARA GÖRE BELEDİYELERİN GERÇEKLEŞEN GELİR ve GİDER DAĞILIMI (2006 - 2017)												(Bin ₺) (000,₺)
AÇIKLAMA	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Vergi Gelirleri	29,314.4	42,008.8	52,588.5	55,872.6	59,275.6	68,016.1	68,423.9	71,613.4	77,541.5	84,076.8	97,827.5	114,978.7
Vergi Dışı Gelirler	41,873.9	47,094.3	52,043.5	56,687.0	59,058.7	68,859.9	67,051.6	79,621.0	87,102.8	92,505.1	109,184.8	174,166.5
Sermaye Gelirleri	86.3	317.4	5,549.0	369.0	357.0	729.3	125.5	49.0	14.1	294.0	147.3	166.4
Alınan Bağış Yardım ve Krediler	91,313.6	100,022.6	110,791.3	142,361.9	168,380.8	181,103.6	167,708.1	202,204.5	230,656.4	207,318.3	280,082.3	327,726.3
Kdv	17.2	111.4	349.7	397.8	275.8	817.6	2,186.9	1,883.1	2,067.1	2,550.1	4,068.1	1,871.0
Döner Sermaye Gelirleri	509.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Depozito	142.5	-787.2	11.4	245.8	-637.0	-76.5	-690.4	-766.8	-679.2	-959.9	267.3	940.5
Over-Draft	208.9	0.0	7,554.7	8,121.0	8,485.8	0.0	0.0	-875.2	6,448.8	1,475.8	-1,110.0	0.0
Bankada	-587.5	4,621.1	2,340.2	1,381.3	5,606.1	11,647.6	13,325.6	13,118.5	10,053.1	-7,042.0	-5,786.8	13,169.6
Kasada	518.2	414.6	667.4	298.4	283.1	774.0	646.6	1,138.8	681.8	13,506.9	348.2	263.2
Diğer	218.5	79.4	1,173.2	673.2	4,662.0	2,420.3	10,889.6	4,662.7	2,962.4	3,287.9	2,460.0	2,169.4
Emanet ve Geçici Hesaplar	0.0	17.1	725.2	3,403.1	1,762.7	351.7	986.5	3,915.2	683.2	2,080.9	245.3	2,828.0
Genel Toplam	163,615.7	193,899.5	233,794.2	269,811.0	307,510.7	334,643.6	330,653.8	376,564.1	417,532.0	399,093.8	487,734.1	638,279.7
Personel Giderleri	68,748.8	88,548.9	103,233.8	114,060.2	121,610.6	137,166.0	128,238.7	150,631.1	179,414.3	191,516.3	219,945.0	252,062.1
Sosyal Güv.Kurumlarına												
Bel.Prim Giderleri	6,786.4	8,586.9	11,603.7	13,085.3	15,021.8	13,102.0	12,011.0	11,711.3	12,966.7	17,030.2	32,211.7	36,828.1
Mal ve Hizmet Alımları	22,140.6	26,416.6	31,006.3	40,898.3	51,183.9	57,010.0	56,486.6	64,479.6	74,953.2	80,711.5	89,657.6	172,545.7
Faiz Giderleri	2,396.9	1,293.5	2,524.5	2,241.9	3,074.6	3,416.3	4,052.5	3,331.5	3,297.0	5,754.9	4,980.5	3,538.7
Cari Transferler	7,402.5	6,960.4	4,616.3	6,840.8	9,517.6	9,717.6	6,301.3	5,942.5	6,947.4	8,821.5	10,806.6	16,102.4
Sermaye Giderleri	40,344.9	41,748.6	45,433.1	53,035.4	64,444.7	57,662.5	57,522.1	61,659.1	82,278.2	69,403.6	75,120.7	88,134.3
Sermaye Transferleri	735.7	1,243.9	980.8	1,601.9	3,349.9	612.5	437.8	589.3	904.8	826.9	1,055.9	2,089.1
Diğer Ödenekler	16,662.6	11,698.5	22,313.9	25,484.6	30,842.8	32,914.0	30,779.7	54,747.8	40,058.9	18,519.6	26,428.5	28,707.6
Bankada	-2,156.6	7,202.9	9,066.8	11,057.5	6,622.4	12,723.0	22,989.5	16,223.7	7,926.9	-1,049.9	9,500.8	16,599.2
Depozito	-323.6	-172.4	-345.4	-640.4	-720.9	-852.5	-988.0	-938.4	-959.9	-986.4	-1,051.4	-1,030.6
Diğer	05.9	68.3	-04.7	09.5	154.1	6,139.6	5,535.5	1,593.0	-395.6	447.0	8,355.6	12,128.9
Döner Sermaye Giderleri	313.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Emanet ve Geçici Hesaplar	0.0	0.0	1,148.8	264.8	47.5	493.9	704.3	82.4	2,864.3	258.8	1,840.8	45.3
Kasada	542.0	303.4	1,025.1	350.1	932.7	1,023.6	1,214.8	1,046.1	941.7	743.1	-216.8	724.8
Kdv Ödemeleri	16.6	0.0	1,191.1	1,521.3	1,428.9	3,515.1	5,368.0	5,465.1	6,334.3	7,096.6	9,098.7	9,804.2
Genel Toplam	163,615.6	193,899.5	233,794.2	269,811.0	307,510.7	334,643.6	330,653.8	376,564.1	417,532.0	399,093.8	487,734.1	638,279.7
GSYİH	3,988,099.7	4,604,292.1	5,079,907.7	5,376,318.9	5,614,136.9	6,508,996.3	6,955,084.7	7,606,898.6	8,858,586.6	10,222,456.0	11,601,228.5	14,544,824.3
Toplam Giderler / GSYİH (%)	4.10	4.21	4.60	5.02	5.48	5.14	4.75	4.95	4.71	3.90	4.20	4.39
Kaynak : Devlet Planlama Örgütü												

Belediyelerin Gelir Analizleri :

Belediyelerin 2015 – 2017 yılı gelirleri tablo 7’de görülmektedir.

Tablo 7 Belediyelerin Gelirleri
(2015 - 2017)

Yıllar	2015	2016	2017	Değişme (%) (2017/2016)
I. Devlet Katkısı	163,567,361.10	226,983,939.51	252,423,804.86	11.2
Pay (%)	41.0	46.5	39.5	-
II. Özkaynaklar	207,154,438.08	246,433,099.46	347,951,115.40	41.2
Pay (%)	51.9	50.5	54.5	-
III. Borçlanma	13,472,354.78	13,824,928.99	16,663,082.57	20.5
Pay (%)	3.4	2.8	2.6	-
IV. Diğer Gelirler	14,899,637.60	492,161.87	21,241,649.26	4,216.0
Pay (%)	3.7	0.1	3.3	-
Toplam	399,093,791.56	487,734,129.83	638,279,652.09	30.9

Kaynak: Devlet Planlama Örgütü

2017 yılında 2016 yılına göre borçlanmada 20.5%'lik artış görünmektedir. Borçlanma kalemi, cari yıl içinde alınan kredileri kapsamaktadır. Bundan dolayı bakiye borçlar dahil edilmemektedir.

Her yıl Devlet Bütçesinde öngörülen mahalli gelirlerin % 9.25 (2015 yılına kadar %8.5'lik) oranındaki kısmı belediyelere nüfus oranları dikkate alınarak dağıtılmaktadır. (tablo 8).

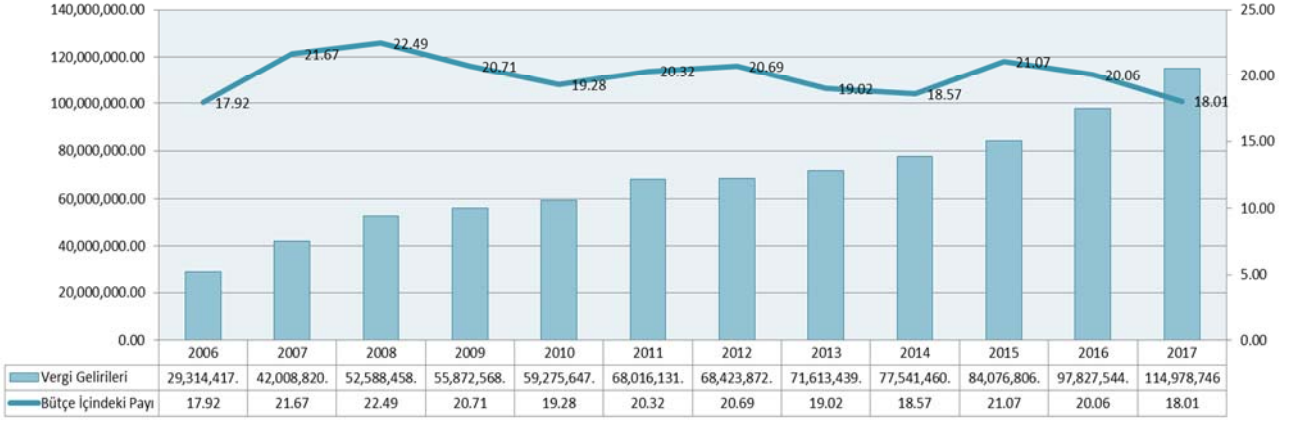
Tablo 8 Belediyelere Yapılan Devlet Katkısının Mahalli Gelirler
İçindeki Payı
(2015 - 2017)

Yıllar	2015	2016	2017
Gerçekleşen Devlet Katkısı	177,232,260.0	220,425,125.2	263,699,312.7
Öngörülen Mahalli Gelirler	2,080,380,000.0	2,374,650,000.0	2,821,694,000.0
Gerçekleşen Mahalli Gelirler	2,313,307,802.5	2,711,479,996.2	3,386,431,712.8
Devlet Katkısının Öngörülen Mahalli Gelirler İçindeki Payı (%)	8.5%	9.25	9.25

Belediyelere, devlet bütçesinde öngörülen mahalli gelirlerden,
51/1995 sayılı Belediyeler yasasında belirlenen oranlar kadar Devlet katkısı yapılmaktadır.

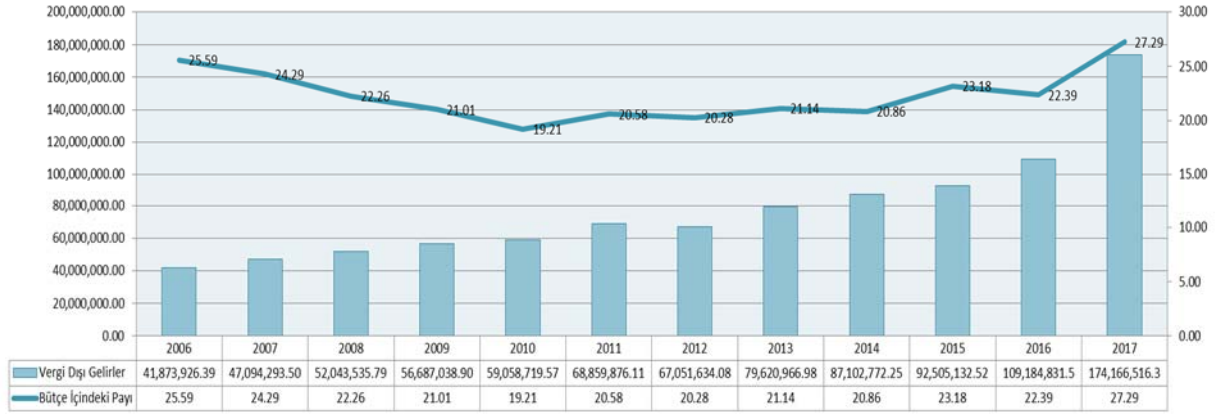
Kaynak: Devlet Planlama Örgütü

Grafik 3 Belediyelerin Yıllar İtibarı İle Kesinleşen Vergi Gelirleri ve Bütçe İçindeki Payı



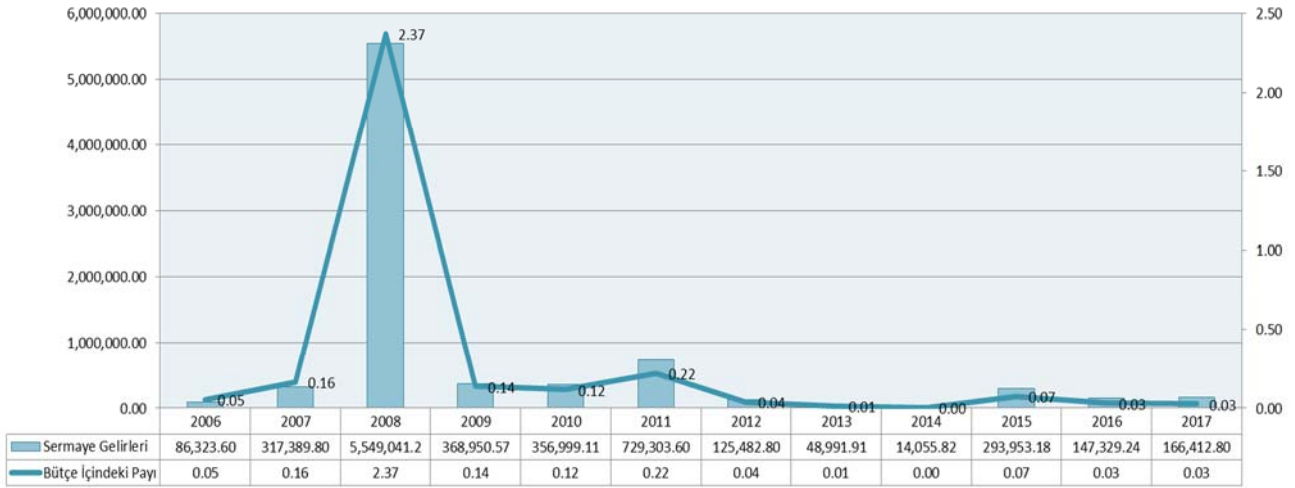
Belediyelerin 2006-2017 yılları arası kesinleşen vergi gelirlerinin sürekli olarak arttığı görülmektedir. 2006 yılında 29,314,417.0 TL olan vergi gelirleri, 2017 yılında 114,978,746.28 TL olarak gerçekleşmiştir. 2007 yılında vergi gelirlerinin bütçe içerisindeki payı %21.67 iken 2017 yılındaki payı %18.01 olarak belirlenmiştir. Vergi gelirlerinin bütçe içerisindeki en düşük payı %17.92 ile 2006 yılında gerçekleşmiştir (grafik 3).

Grafik 4 Belediyelerin Yıllar İtibarı İle Kesinleşen Vergi Dışı Gelirleri ve Bütçe İçindeki Payı



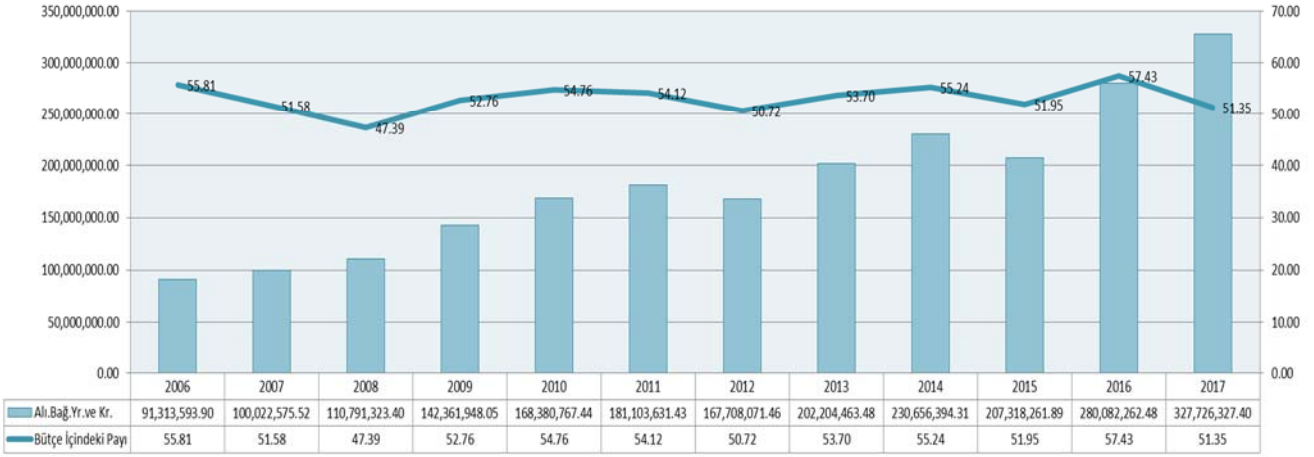
Belediyelerin 2006-2017 yılları arası kesinleşen vergi dışı gelirlerinin 2012 yılı hariç sürekli olarak arttığı görülmektedir. 2006 yılında 41,873,926.3 TL olan vergi dışı gelirler, 2011 yılında 68,859,876.1 TL olarak gerçekleşmiştir. 2012 yılında ise gerileme yaşanmış ve 67,051,634.0 TL'ye inmiştir. 2013 ve 2017 yıllarında yine yükselişe geçerek 174,166,516.35 TL seviyesine ulaşmıştır. Vergi dışı gelirlerin bütçe içerisindeki payına bakıldığında yıllar itibarı ile bir düşüş yaşandığı görülmektedir. 2006 yılında %25.59 olan payı, 2010 yılında %19.21 ile en düşük seviyede gerçekleşmiştir. 2011 ve 2014 yılları arasında ise stabil olarak ortalama %20.71 dolaylarında seyrettiği görülmektedir. 2017 yılında ise yine yükselişe geçerek %27.29 seviyesine ulaşmıştır. (grafik 4).

Grafik 5 Belediyelerin Yıllar İtibarı İle Kesinleşen Sermaye Gelirleri ve Bütçe İçindeki Payı



Belediyelerin 2006-2017 yılları arası kesinleşen sermaye gelirlerine bakıldığında özellikle 2008 yılında gerçekleşen gelir ve bütçe içerisindeki pay farkı dikkat çekmektedir. Burada yaşanan değişimin neden ve sonuçları araştırıldığında, Lefkoşa Türk Belediyesi'nin Haspolat'ta yapmış olduğu sosyal konut satışından elde edilen gelir olduğu görülmüştür (grafik 5).

Grafik 6 Belediyelerin Yıllar İtibarı İle Kesinleşen Alınan Bağış Yardımlar ve Krediler Gelirleri ve Bütçe İçindeki Payı



Belediyelerin 2006-2017 yılları arası kesinleşen devlet katkısı, bağış, yardım ve kredi gelirlerine bakıldığında yıllar itibarı ile 2011 yılına kadar sürekli bir artış olduğu görülmektedir. 2006 yılında 91,313,593.90 TL olan gelirler 2011 yılında 181,103,631.4 TL olarak gerçekleşmiştir. 2012 yılında ise 167,708,071.4 TL'ye gerilemiştir. 2013 ve 2014 yıllarında ise tekrar yükselerek 230,656,394.31 TL'ye ulaşmıştır. 2015 yılında gerilediği, 2016 ve 2017 yıllarında ise yükselişe geçerek 327,726,327.40 TL seviyesine ulaşmıştır. Alınan bağış, yardım ve kredilerin bütçe içerisindeki payına bakıldığında, 2006-2008 yılları arası sürekli bir düşüş yaşandığı ve özellikle 2008 yılında %47.39 ile en düşük seviyede gerçekleştiği görülmektedir. Yıllar itibarı ile alınan bağış yardımlar ve kredilerin bütçe içerisindeki ortalama payı %53.1 civarında olup bu oran belediyelerin bağımlılık oranını göstermektedir (grafik 6).

Belediyelerin Gider Analizleri :

Belediyelerin 2016 yılındaki personel giderlerinin toplam giderler içindeki payı %51.7 iken, 2017 yılında bu oran azalarak %45.3'e gerilemiştir. Vergi gelirleri, vergi dışı gelirler, sermaye gelirleri ve yardımların toplamı öz kaynak gelirlerini oluşturmaktadır. Bir önceki yılda %102,3 olan Personel giderlerinin öz kaynak gelirlerine oranı ise 2017 yılında azalarak %83 olduğu görülmektedir (Tablo 9).

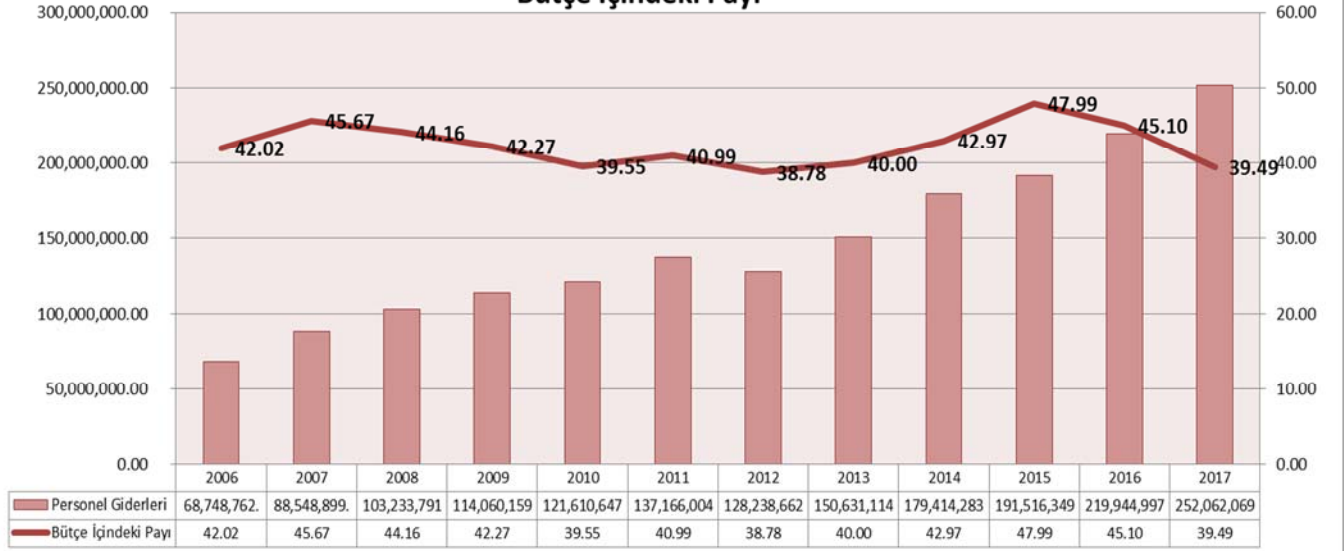
Tablo - 9 Belediyelerin Giderleri
(2015 - 2017)

()

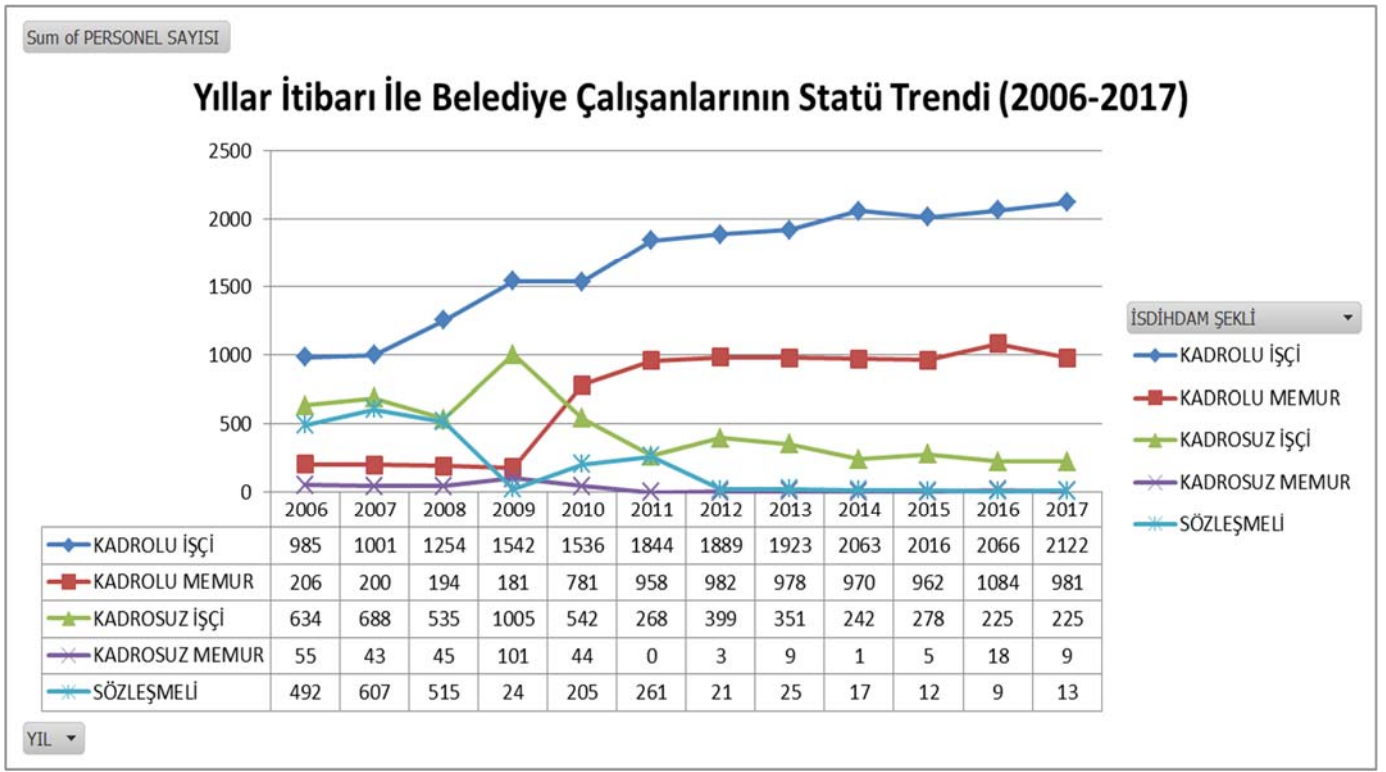
Yıllar	2015	2016	2017	Değişme (%) (2017/2016)
Personel Giderleri	208,546,553.4	252,156,676.7	288,890,208.51	14.6
Pay (%)	52.3	51.7	45.3	-
Mal ve Hizmet Alımları	80,711,530.0	89,657,569.1	172,545,665.72	92.4
Pay (%)	20.2	18.4	27.0	-
Yatırımlar	69,403,606.60	75,120,733.96	88,134,278.33	17.3
Pay (%)	17.4	15.4	13.8	-
Transferler ve Borç Ödemeleri	33,886,085.0	43,267,994.7	50,381,697.81	16.4
Pay (%)	8.5	8.9	7.9	-
Diğer Giderler	6,546,016.6	27,531,155.5	38,327,801.72	39.2
	1.6	5.6	6.0	-
Toplam	399,093,791.6	487,734,129.8	638,279,652.09	30.9
Özkaynak Gelirleri	207,154,438.08	246,433,099.46	347,951,115.40	
Personel Giderleri / Özkaynak Gelirleri	100.7%	102.3%	83.0%	

Kaynak: Devlet Planlama Örgütü

Grafik 7 Belediyelerin Yıllar İtibarı İle Kesinleşen Personel Giderleri ve Bütçe İçindeki Payı



Belediyelerin 2006-2017 yılları arası kesinleşen personel giderlerine bakıldığında 2006 yılında 68,748,762.9 TL olan personel giderleri, 2011 yılına kadar sürekli olarak artış göstermiş ve 2011 yılında 137,166,004.84 TL'ye ulaşmıştır. 2012 yılında ise, 128,238,662.48 TL'ye gerilemiştir. 2013 yılından 2017 yılına kadar tekrar yükselişe geçerek 252,062,069.68 TL'ye ulaşmıştır. Personel giderlerinin bütçe içerisindeki payına bakıldığında, 2015 yılında %47.99'luk payla en yüksek seviyeye ulaştığı yıl olmuştur. Belediyeler birliğinden alınan bilgiye göre 2007 yılında toplam kadrolu işçi sayısı 1,001 kişi olan belediyelerin, 2017 yılında 2,122 kişiye yükseldiği görülmektedir (grafik 8). Daha sonraki yıllarda ise, personel giderleri payının 2012 yılına kadar sürekli gerileyerek %38.78'e kadar düştüğü ve 2017 yılında ise %39.49'a yükseldiği görülmektedir (grafik 7). Alınan ekonomik tedbirlerden biri olan 2011 yılında Tüketici Fiyatları Endeksindeki % 14.72'lik artışın maaşlara konsolide edilmemesi ve belediyelerin Sosyal Sigortalar Dairesi ve İhtiyat Sandığı Dairesine olan borçları da dikkate alındığında personel giderlerinin bütçe içerisindeki payının çok daha yüksek olduğu görülmektedir. (grafik 15).



(Grafik:8)

Kaynak : Kıbrıs Türk Belediyeler Birliği.

2006-2017 yılları arası belediye çalışanlarının statülerinde meydana gelen değişiklikler ve artışlar yukardaki grafikte görüldüğü gibidir (grafik 8). Belediye çalışanı başına düşen nüfus 2006'da 84 kişi 2011'de ise 86 kişi olmuştur. (2006 ve 2011 Nüfus Sayımları.)

Belediyelerin personel durumuna baktığımız zaman ise 2016 yılına göre 2017 yılında memur sayısında 90 kişilik azalma, işçi sayısında 155,sözleşmeli personel sayısında ise 4 kişilik artış olmuştur (tablo 10).

Tablo - 10 Belediyelerdeki Memur, İşçi ve Sözleşmeli Personel Sayıları
(2015 - 2017)

Yıllar	2015		2016		2017		Artış % (2016/2015)
	Sayı	%Pay	Sayı	%Pay	Sayı	%Pay	
Kadrolu Memur	962	29.4	1062	32.4	981	29.3	-7.6
Kadrosuz Memur	5	0.2	18	0.5	9	0.3	-50.0
Toplam Memur	967	29.5	1080	32.9	990	29.6	-8.3
Kadrolu İşçi	2016	61.6	1967	60.0	2122	63.3	7.9
Kadrosuz İşçi	278	8.5	225	6.9	225	6.7	0.0
Toplam İşçi	2294	70.1	2192	66.8	2347	70.1	7.1
Sözleşmeli	12	0.4	9	0.3	13	0.4	44.4
Genel Toplam	3273	100.0	3281	100.0	3350	100.0	2.1

Kaynak: Devlet Planlama Örgütü

Tablo 11 Yıllar İtibarı İle Belediye Bazında Personel Sayısı

BELEDİYE	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
AKDOĞAN	28	26	24	33	33	32	33	36	35	34	33	33
AKINCILAR	3	4	4	3	3	3	4	4	4	4	4	4
ALAYKÖY	21	22	29	33	33	33	33	33	32	33	38	38
ALSANCAK	66	73	74	89	89	93	91	91	111	119	115	109
BEYARMUDU	38	37	40	43	41	41	38	48	49	49	50	51
BÜYÜKKONUK	19	21	25	43	47	45	45	43	51	56	60	60
ÇATALKÖY	113	92	91	89	88	87	95	99	99	98	96	94
DEĞİRMENLİK	107	102	102	112	123	177	176	176	173	173	171	165
DİKMEN	20	23	37	85	104	105	106	106	105	106	102	102
DİPKARPAZ	33	36	37	38	39	40	40	47	42	38	46	34
ESENTEPE	26	27	27	39	60	61	63	56	58	56	53	50
GEÇİTKALE	24	22	30	30	43	47	44	45	42	41	39	38
GİRNE	212	224	222	211	203	199	197	200	200	200	304	304
GÖNYELİ	114	145	149	156	161	152	151	148	147	151	149	146
GÜZELYURT	119	117	119	109	112	112	116	110	111	109	110	110
İNÖNÜ	27	27	28	29	28	30	29	29	26	27	28	30
İSKELE	72	74	86	152	134	140	139	140	138	145	145	145
LAPTA	85	83	83	171	174	185	186	193	187	162	165	170
LEFKE	107	101	102	107	108	111	97	99	112	121	121	130
LEFKOŞA	693	847	746	723	908	963	934	907	887	869	869	836
GAZİMAĞUSA	259	238	248	238	228	290	285	279	299	308	326	326
MEHMETÇİK	28	28	42	48	61	59	59	54	55	56	63	71
PAŞAKÖY	19	18	20	30	31	38	37	37	36	34	34	34
SERDARLI	14	14	14	21	28	27	27	31	35	34	34	32
TATLISU	20	26	26	20	20	20	21	26	25	25	28	28
VADİLİ	21	19	20	20	24	34	35	35	19	19	19	18
YENİBOĞAZIÇI	59	62	63	82	96	94	95	95	95	87	85	85
YENİERENKÖY	25	31	55	99	89	113	118	119	120	119	115	107
TOPLAM	2372	2539	2543	2853	3108	3331	3294	3286	3293	3273	3402	3350

Kaynak : Kıbrıs Türk Belediyeler Birliği.

**Tablo 12 KKTC, 2011 Nüfus Sayım (De-Jure) Sonuçlarına Göre
2017 Yılı Belediye Personeli Başına Düşen Nüfus**

Belediyeler	2011 Nüfus (De-Jure)	2011 % Dağılım	2017 Belediye Personel Sayısı	2017 Belediye Personel % Dağılımı	2017 Personel Başına Düşen Nüfus
Lefkoşa Türk Belediyesi	61,378	21.5	836	25.0%	73
Gazimağusa Belediyesi	40,920	14.3	326	9.7%	126
Girne Belediyesi	33,207	11.6	304	9.1%	109
Güzelyurt Belediyesi	18,946	6.6	110	3.3%	172
İskele Belediyesi	7,906	2.8	145	4.3%	55
Gönyeli Belediyesi	17,277	6.0	146	4.4%	118
Lapta Belediyesi	12,118	4.2	170	5.1%	71
Değirmenlik Belediyesi	11,895	4.2	165	4.9%	72
Lefke Belediyesi	11,091	3.9	130	3.9%	85
Dikmen Belediyesi	9,120	3.2	102	3.0%	89
Yeniboğaziçi Belediyesi	6,618	2.3	85	2.5%	78
Alsancak Belediyesi	6,597	2.3	109	3.3%	61
Çatalköy Belediyesi	5,652	2.0	94	2.8%	60
Yeni Erenköy Belediyesi	5,627	2.0	107	3.2%	53
Beyarmudu Belediyesi	4,125	1.4	51	1.5%	81
Alayköy Belediyesi	3,884	1.4	38	1.1%	102
Mehmetçik Belediyesi	3,729	1.3	71	2.1%	53
Paşaköy Belediyesi	3,561	1.2	34	1.0%	105
İnönü Belediyesi	2,927	1.0	30	0.9%	98
Büyükkonuk Belediyesi	2,860	1.0	60	1.8%	48
Akdoğan Belediyesi	2,471	0.9	33	1.0%	75
Esentepe Belediyesi	2,414	0.8	50	1.5%	48
Serdarlı Belediyesi	2,411	0.8	32	1.0%	75
Vadili Belediyesi	2,390	0.8	18	0.5%	133
Geçitkale Belediyesi	2,380	0.8	38	1.1%	63
Dipkarpaz Belediyesi	2,349	0.8	34	1.0%	69
Tatlısu Belediyesi	1,459	0.5	28	0.8%	52
Akıncılar Belediyesi	390	0.1	4	0.1%	98
Toplam	285,702	100.0	3,350	100.0%	85

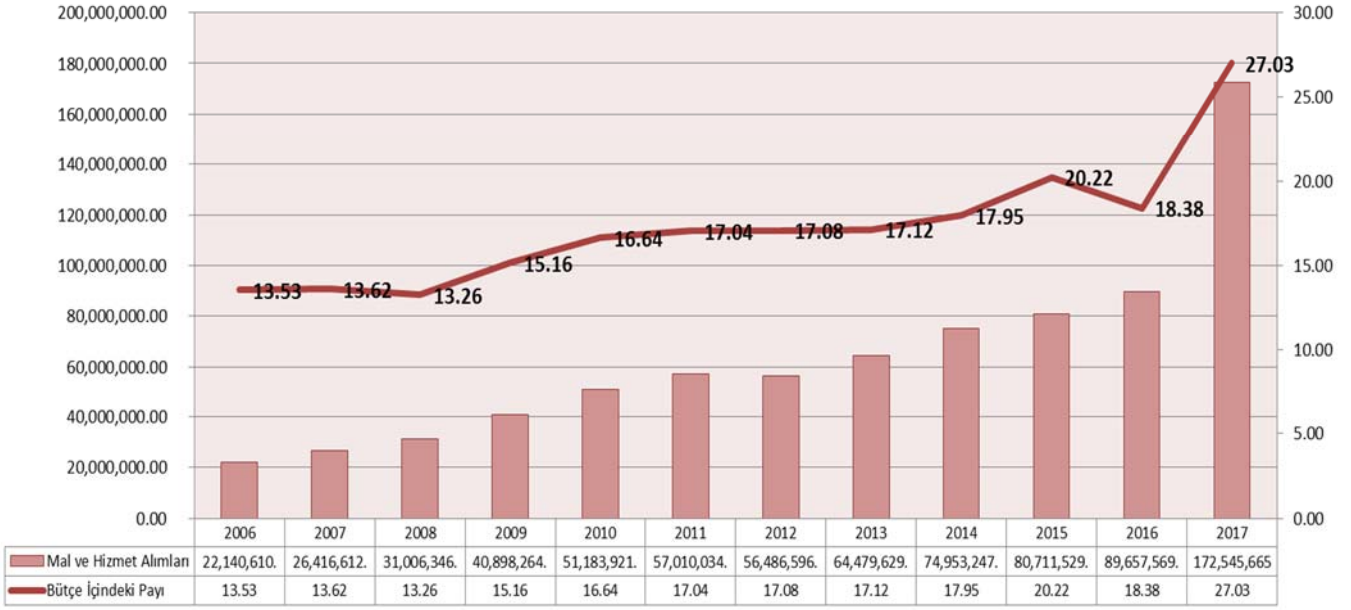
Kaynak : Devlet Planlama Örgütü, Kıbrıs Türk Belediyeler Birliği

Grafik 9 Belediyelerin Yıllar İtibarı İle Sosyal Güvenlik Kurumlarına Belediye Prim Giderleri ve Bütçe İçindeki Payı



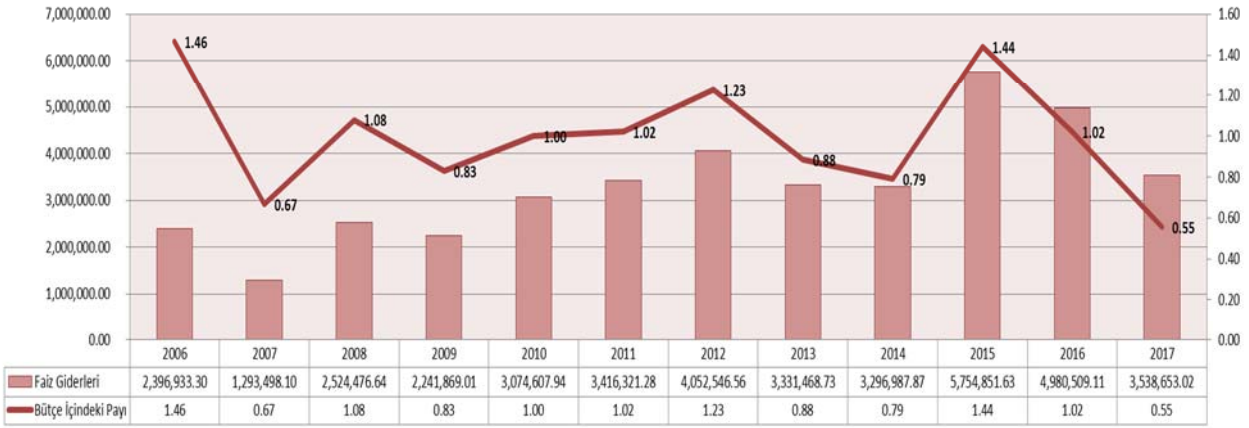
Belediyelerin 2006-2017 yılları arası kesinleşen sosyal güvenlik kurumlarına belediye prim giderlerine bakıldığında 2006 yılında 6,786,384.80 TL olan giderler, 2010 yılına kadar sürekli olarak artış eğilimi göstermiş ve 2010 yılında 15,021,791.3 TL'ye ulaşmıştır. 2011 ve 2013 yılları arasında gerilediği, 2014 ve 2017 yıllarında ise tekrar yükselişe geçerek 36,828,138.83 TL seviyesine ulaştığı görülmüştür. Bütçe içerisindeki payına bakıldığında ise, 2016 yılında %6.6'lık pay ile en üst seviyeye ulaştığı görülmektedir. 2016 yılında bu oranın yükselmesinin nedeni, birçok belediyenin 2015 yılına kadar prim geriliği olmasıdır. Fakat 53/2015 sayılı Belediyeler (Değişiklik) Yasası ile 2016 yılından itibaren yasal süresi içinde ve herhalükarda bir ay süre ile prim yatırımlarının yapılmaması halinde, ilgili yıla ait (2016) yatırılmayan prim, depozit ve vergi harçları ile varsa gecikme faizleri Devlet katkı payı kaynağından kesilmeye başlanması neden olmuştur (grafik 9).

Grafik 10 Belediyelerin Yıllar İtibarı İle Kesinleşen Mal ve Hizmet Alım Giderleri ve Bütçe İçindeki Payı



Belediyelerin 2006-2017 yılları arası kesinleşen mal ve hizmet alım giderlerine bakıldığında 2006 yılında 22,140,610.87 TL olan giderler, 2011 yılına kadar sürekli olarak artış göstermiş ve 2011 yılında 57,010,034.86 TL'ye ulaşmıştır. 2012 yılında ise az bir düşüşle 56,486,596.50 TL'ye gerilemiştir. 2013 ve 2017 yılları arasında tekrar yükselerek 172,545,665.72 TL'ye ulaşmıştır. Bütçe içerisindeki payına bakıldığında, 2006, 2007 ve 2008 yıllarında ortalama %13.47 pay ile istikrarlı bir çizgide seyrettiği fakat 2009 yılından 2015 yılına kadar sürekli bir artış ile %20.22 seviyesine ulaştığı görülmektedir. 2016 yılında ise gerileyerek %18.38 seviyesine geldiği görülmektedir. 2017 yılında ise %27.03'lük pay ile enyüksek noktaya ulaştığı görülmektedir. (grafik 10).

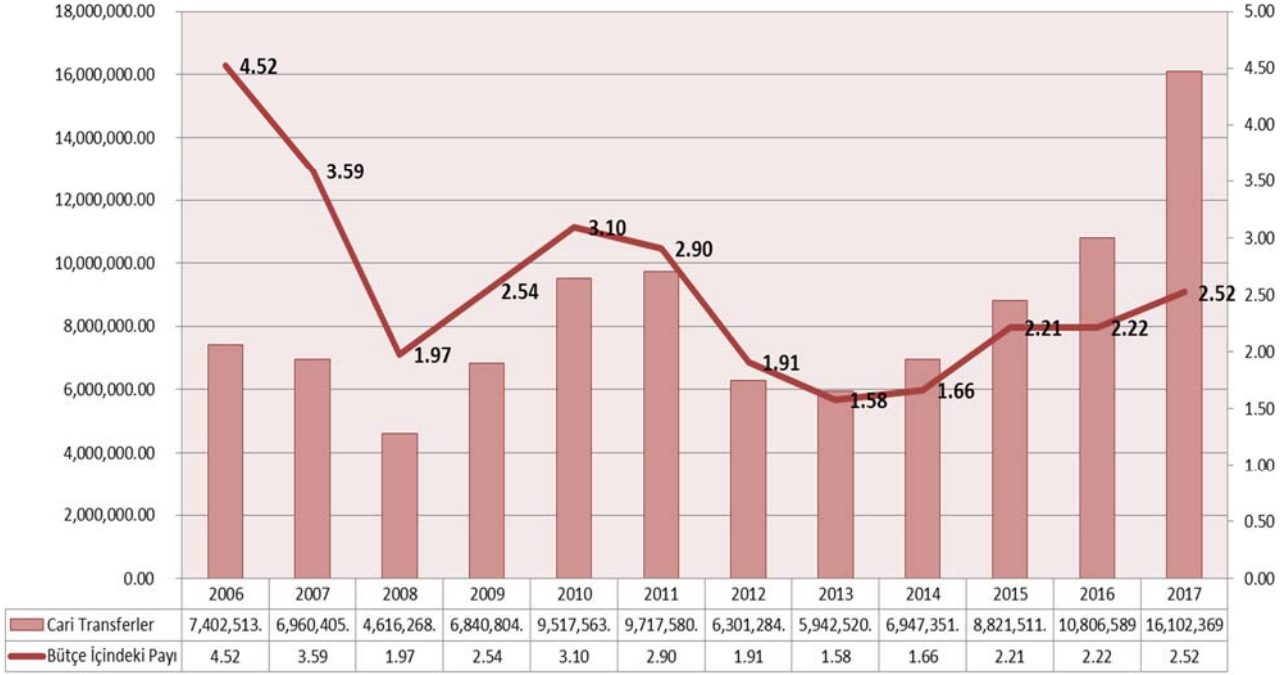
Grafik 11 Belediyelerin Yıllar İtibarı İle Kesinleşen Faiz Giderleri ve Bütçe İçindeki Payı



Belediyelerin 2006-2017 yılları arası kesinleşen faiz giderlerine bakıldığında özellikle 2010, 2011 ve 2012 yıllarında sürekli olarak artış göstermiş ve 2015 yılında 5,754,851.6 TL'ye ulaşarak en yüksek değeri görmüştür. 2016 ve 2017 yıllarında ise tekrar gerilediği ve 3,538,653.02 TL olduğu görülmektedir

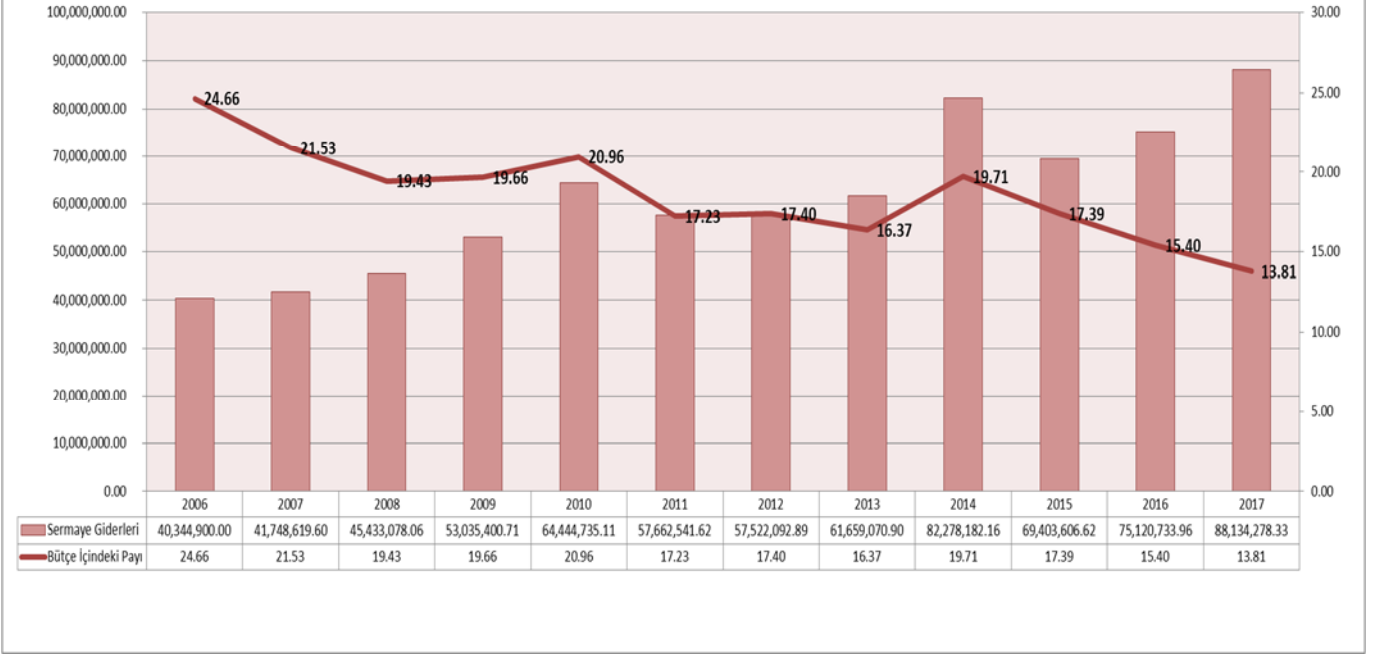
(grafik 11).

Grafik 12 Belediyelerin Yıllar İtibarı İle Kesinleşen Cari Transfer Giderleri ve Bütçe İçindeki Payı



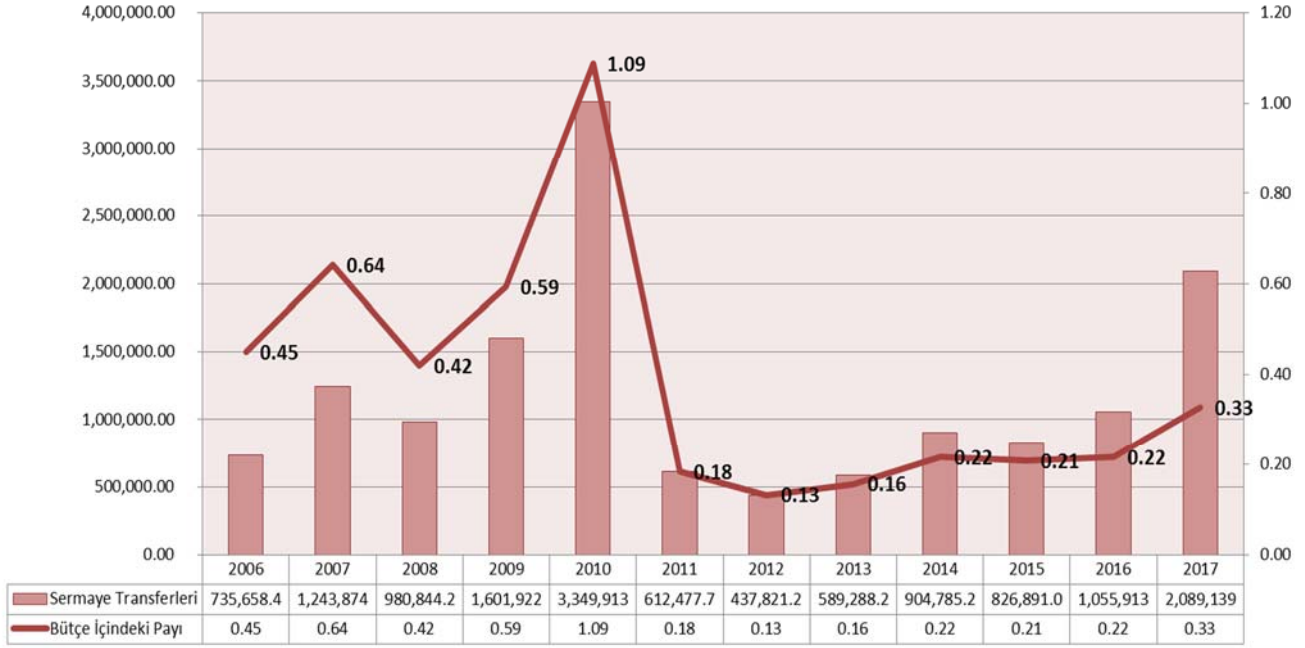
Belediyelerin 2006-2017 yılları arası kesinleşen cari transfer giderlerine bakıldığında özellikle 2010,2011,2016 ve 2017 yıllarında yapılan cari transferlerin en yüksek seviyeye ulaştığı görülmektedir. 2017 yılında cari transfer giderleri 16,102,369.43 TL olarak gerçekleşmiştir. Bütçe içerisindeki payına bakıldığında ise 2006 yılından 2008 yılına kadar sürekli azaldığı, 2008 yılından 2010 yılına kadar ise sürekli olarak arttığı görülmektedir. 2017 yılında bütçe içerisindeki pay % 2.52 olarak gerçekleşmiştir (grafik 12).

Grafik 13 Belediyelerin Yıllar İtibarı İle Kesinleşen Sermaye Giderleri ve Bütçe İçindeki Payı



Belediyelerin 2006-2017 yılları arası kesinleşen sermaye giderlerine bakıldığında, 2006 yılında 40,344,900.00 TL olan giderler, 2010 yılına kadar sürekli artış gösterdiği, 2011 ve 2013 yılları arasında düşüş yaşadığı görülmüştür. 2017 yılında en yüksek seviye ile 88,134,278.33 TL'ye ulaşmıştır. 2010 yılında gerçekleşen 64,444,735.11 TL tutarındaki sermaye giderinin yaklaşık olarak üç de ikisinin 40,495,632.06 TL ile gayrimenkul sermaye üretim gideri olduğu görülmektedir. Bütçe içerisindeki payına bakıldığında ise 2006 yılında %24.66 olan pay sürekli gerileyerek 2017 yılında %13.81 olarak gerçekleşmiştir. (grafik 13).

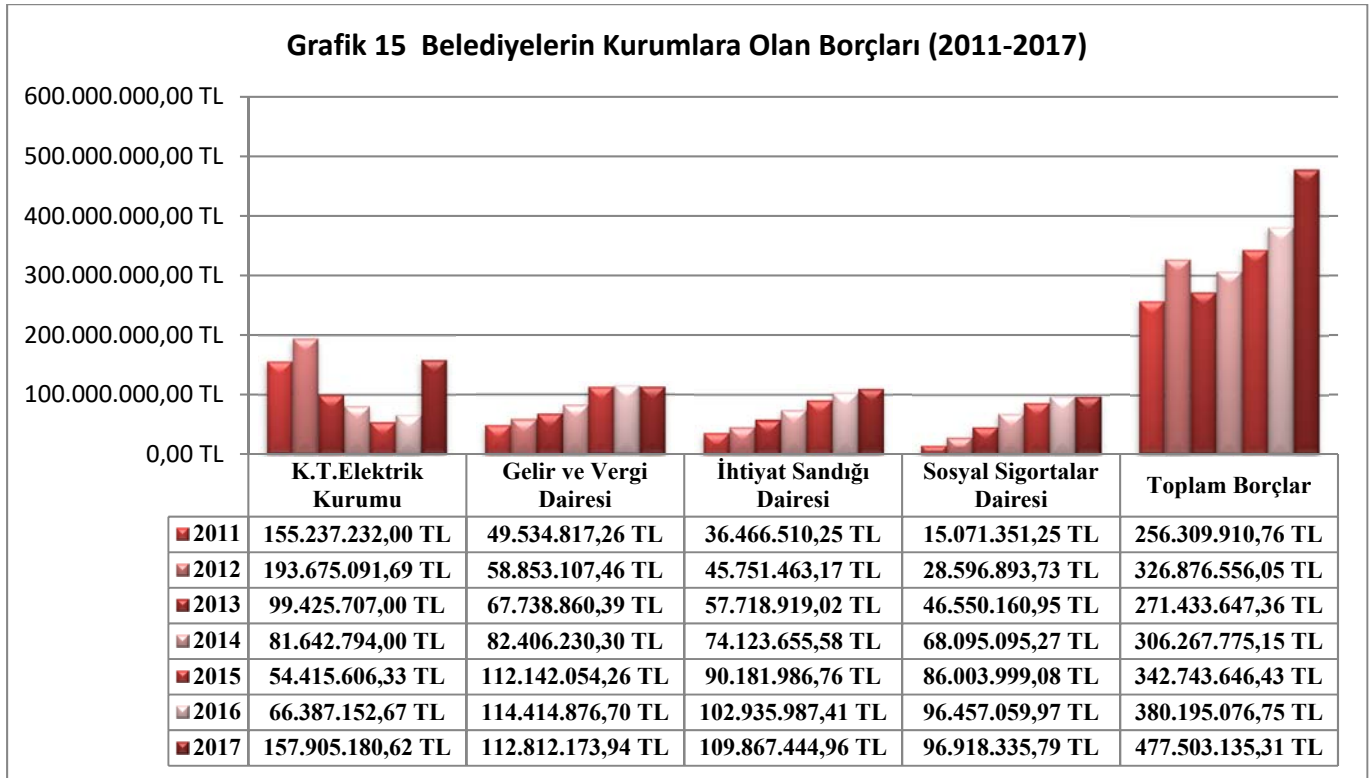
Grafik 14 Belediyelerin Yıllar İtibarı İle Kesinleşen Sermaye Transfer Giderleri ve Bütçe İçindeki Payı



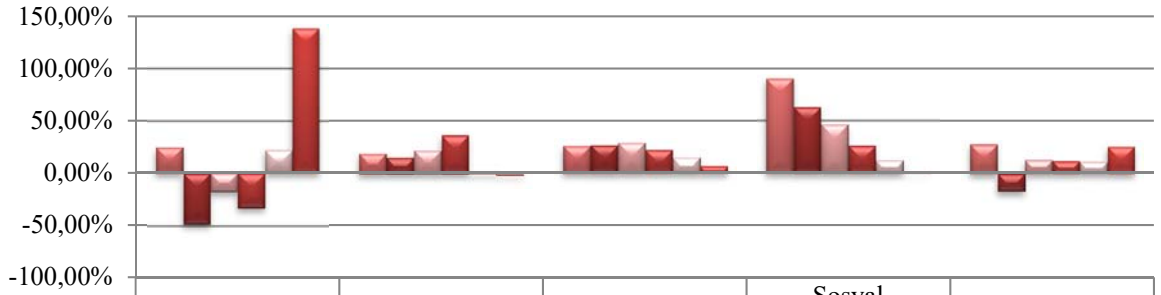
Belediyelerin 2006-2017 yılları arası kesinleşen sermaye transferlerine bakıldığında, 2006 yılında 735,658.4 TL olan sermaye transferleri, özellikle 2010 yılında en yüksek noktaya ulaşarak 3,349,913.24 TL olarak gerçekleşmiştir. Bütçe içerisindeki payına bakıldığında ise 2010 yılında %1.09 pay ile en yüksek seviyeye ulaşmıştır.(grafik 14).

Belediyelerin Kurumlara Olan Borç Analizleri :

Belediyelerimizin 2011 ve 2016 yılları itibarı ile kurum ve kuruluşlara olan borçlarına bakıldığında, Kıbrıs Türk Elektrik Kurumu, Gelir ve Vergi Dairesi, İhtiyat Sandığı Dairesi ve Sosyal Sigortalar Dairesine 2011 yılı için toplam 256,309,910.76 TL olan borcun 2012 yılında %27,53 oranında artarak 326,876,556.05 TL seviyesine yükselmiştir. 2013 yılında %16.96 oranında gerileyerek 271,433,647.36 TL, 2014 yılında ise %12.83 oranında artarak 306,267,775.15 TL, 2015 yılında ise %11.90 oranında yükselerek 342,743,646.43 TL seviyesine yükselmiş, 2016 yılında %10.93 ve son olarak 2017 yılında ise % 25,59 oranında artarak 477,503,135.31 TL seviyesine ulaşmıştır (grafik 15-16).



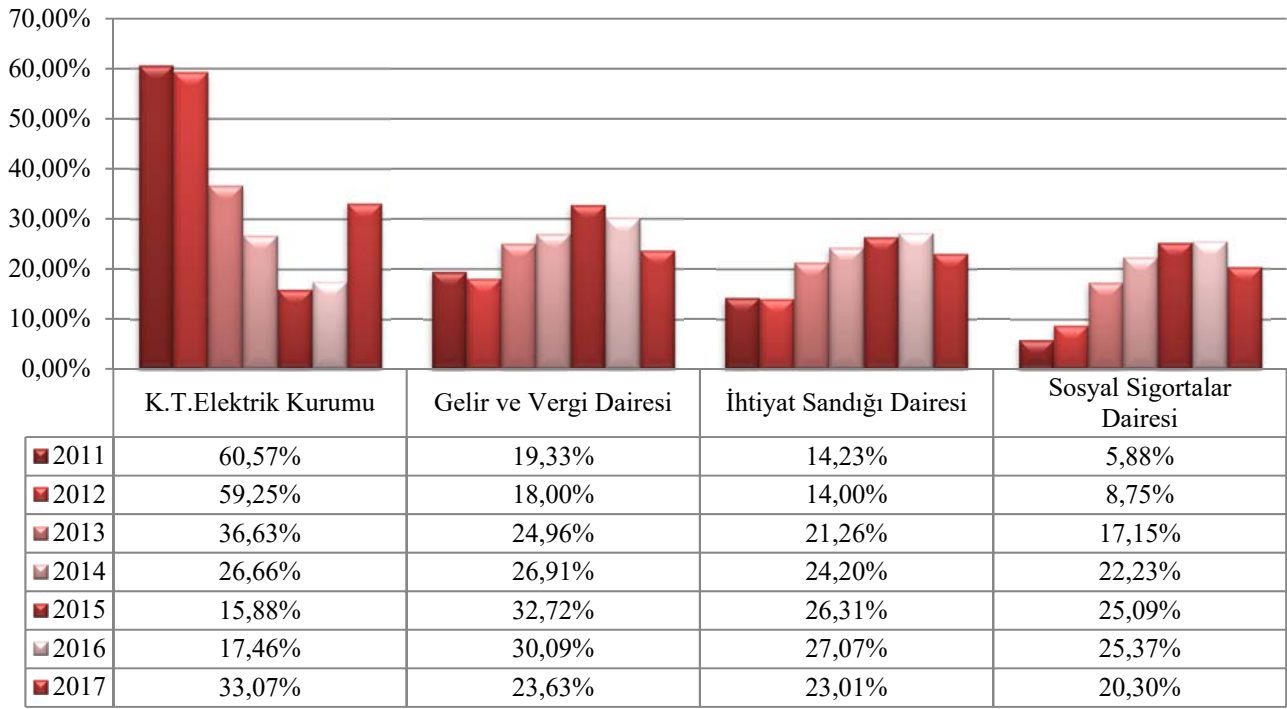
Grafik 16 Belediyelerin Kurumlara Olan Borçlarının Bionceki Yıla Göre Yüzde Değişimi (2011-2017)



	K.T.Elektrik Kurumu	Gelir ve Vergi Dairesi	İhtiyat Sandığı Dairesi	Sosyal Sigortalar Dairesi	Toplam Borçlar
■ 2011-2012 % Değişim	24,76%	18,81%	25,46%	89,74%	27,53%
■ 2012-2013 % Değişim	-48,66%	15,10%	26,16%	62,78%	-16,96%
■ 2013-2014 % Değişim	-17,89%	21,65%	28,42%	46,28%	12,83%
■ 2014-2015 % Değişim	-33,35%	36,08%	21,66%	26,30%	11,91%
■ 2015-2016 % Değişim	22,00%	2,03%	14,14%	12,15%	10,93%
■ 2016-2017 % Değişim	137,86%	-1,40%	6,73%	0,48%	25,59%

2011-2017 yılları itibarı ile belediyelerin kurum ve kuruluşlara olan borçlarının yüzde değişimleri incelendiğinde özellikle Kıbrıs Türk Elektrik Kurumuna olan borçların 2012-2013 yılları arasında %48.66 , 2013-2014 yılları arasında %17.89, 2014-2015 yılları arasında ise %33.35 oranında gerilediği, 2016-2017 yılları arasında ise %137.86 oranında arttığı görülmektedir. K.T.E.K sorumluları ile yapılan görüşme neticesinde, belediyeler tarafından mahkemede ara emri alınan borçların, ara emrinin kalkmasından sonra hesaplara yansıtılmış olduğu ifade edilmiştir. Diğer kurumlara olan yüzde borç değişimlerinin ise yıllar itibarı ile arttığı görülmektedir. (grafik 16.).

**Grafik 17 Belediyelerin Kurumlara Olan Borçlarının
Yüzdelik Dağılımı (2011-2017)**



Belediyelerin 2011 yılında toplam borçlarının kurum ve kuruluşlara olan yüzdelik dağılımına bakıldığında %60,57'lik pay ile Kıbrıs Türk Elektrik Kurumuna olan borçlarının ilk sırada yer aldığı dikkat çekmektedir. Sırası ile % 19,33'lik pay ile Gelir ve Vergi Dairesi, %14,23'lük pay ile İhtiyat Sandığı Dairesi ve Sosyal Sigortalar Dairesi'ne %5,88 oranında borçları olduğu görülmektedir (grafik 17.).

2011 – 2017 yılları arasında belediyelerin kurum ve kuruluşlara olan toplam borç seviyesinin kurumlar arası dağılımına bakıldığında, Kıbrıs Türk Elektrik Kurumunun %60.57'lik paydan %33.07'ye gerilediği, Gelir ve Vergi Dairesine olan borç payının %19.33'den %23.63'e, İhtiyat Sandığı Dairesine olan borç payı %14.23'den %23.01'e ve Sosyal Sigortalar Dairesine olan borç payının ise %5.88'den %20.30 seviyesine yükseldiği görülmektedir (grafik 17.).

Belediyelerin 2013–2014–2015-2016 ve 2017 yılları itibarı ile borçları ve yüzde dağılımları aşağıdaki (tablo 13)’ de verilmiştir.

Tablo 13 Belediyelerin Borç Yüzde Dağılımları

Belediye	2013 Toplam Borç	2013 Borç Yüzde Payı En Yüksek On Belediye	2014 Toplam Borç	2014 Borç Yüzde Payı En Yüksek On Belediye	2015 Toplam Borç	2015 Borç Yüzde Payı En Yüksek On Belediye	2016 Toplam Borç	2016 Borç Yüzde Payı En Yüksek On Belediye	2017 Toplam Borç	2017 Borç Yüzde Payı En Yüksek On Belediye	2013 - 2014 Borç Yüzde Değişimi	2014 - 2015 Borç Yüzde Değişimi	2015 - 2016 Borç Yüzde Değişimi	2016 - 2017 Borç Yüzde Değişimi
Akdoğan Belediyesi	3,963,459.59 TL	1.5%	4,847,545.88 TL	1.6%	4,350,490.11 TL	1.3%	4,647,625.92 TL	1.2%	4,997,008.6 TL	1.0%	22.3%	-10.3%	6.8%	7.5%
Akncılar Belediyesi	418,925.16 TL	0.2%	326,690.76 TL	0.1%	339,166.09 TL	0.1%	45,059.65 TL	0.0%	211.0 TL	0.0%	-22.0%	3.8%	-86.7%	-99.5%
Alayköy Belediyesi	1,108,574.45 TL	0.4%	855,002.00 TL	0.3%	917,737.64 TL	0.3%	12,823.04 TL	0.0%	918,035.7 TL	0.2%	-22.9%	7.3%	-98.6%	7059.3%
Aksancek Belediyesi	2,038,631.39 TL	0.8%	888,566.72 TL	0.3%	3,263,216.67 TL	1.0%	4,230,669.26 TL	1.1%	4,828,129.3 TL	1.0%	-56.4%	267.2%	29.6%	14.1%
Beyarmudu Belediyesi	2,194,349.44 TL	0.8%	1,759,455.98 TL	0.6%	2,904,122.95 TL	0.8%	3,489,077.14 TL	0.9%	3,627,209.1 TL	0.8%	-19.8%	65.1%	20.1%	4.0%
Büyükkomuk Belediyesi	3,136,431.32 TL	1.2%	4,319,359.44 TL	1.4%	5,483,307.48 TL	1.6%	5,002,178.28 TL	1.3%	6,673,531.1 TL	1.4%	37.7%	26.9%	-8.8%	33.4%
Çatalköy Belediyesi	10,546,525.62 TL	3.9%	12,059,333.05 TL	3.9%	15,613,369.51 TL	4.6%	17,546,182.02 TL	4.6%	17,842,196.0 TL	3.7%	14.3%	29.5%	12.4%	1.7%
Değirmenlik Belediyesi	268,429.00 TL	0.1%	877,326.00 TL	0.3%	74,975.47 TL	0.0%	41,583.52 TL	0.0%	129,397.6 TL	0.0%	226.8%	-91.5%	-44.5%	211.2%
Dikmen Belediyesi	335,878.00 TL	0.1%	791,850.00 TL	0.3%	1,238,291.75 TL	0.4%	1,259,359.23 TL	0.3%	1,548,461.7 TL	0.3%	135.8%	56.4%	1.7%	23.0%
Dipkarparz Belediyesi	1,991,367.00 TL	0.7%	2,419,089.25 TL	0.8%	2,685,641.76 TL	0.8%	2,710,643.49 TL	0.7%	3,461,769.2 TL	0.7%	21.5%	11.0%	0.9%	27.7%
Esentepe Belediyesi	3,481,244.83 TL	1.3%	4,410,694.20 TL	1.4%	5,905,755.63 TL	1.7%	5,271,974.10 TL	1.4%	7,113,670.7 TL	1.5%	26.7%	33.9%	-10.7%	34.9%
Gazimağusa Belediyesi	6,435,312.00 TL	2.4%	5,907,650.00 TL	1.9%	3,495,722.54 TL	1.0%	165,290.39 TL	0.0%	8,596,761.9 TL	1.8%	-8.2%	-40.8%	-95.3%	5101.0%
Geçitkale Belediyesi	822,025.22 TL	0.3%	1,386,083.46 TL	0.5%	2,148,305.60 TL	0.6%	2,338,415.01 TL	0.6%	2,618,815.1 TL	0.5%	68.6%	55.0%	8.8%	12.0%
Girne Belediyesi	39,065,020.43 TL	14.4%	26,526,101.74 TL	8.7%	27,215,918.51 TL	7.9%	40,104,879.40 TL	10.5%	51,705,402.0 TL	10.8%	-32.1%	2.6%	47.4%	28.9%
Gönyeli Belediyesi	935,780.00 TL	0.3%	2,209,420.00 TL	0.7%	3,259,937.99 TL	1.0%	4,331,557.51 TL	1.1%	5,606,306.0 TL	1.2%	136.1%	47.5%	32.9%	29.4%
Güzelyurt Belediyesi	14,777,549.50 TL	5.4%	16,273,546.50 TL	5.3%	1,948,014.54 TL	0.6%	2,054.55 TL	0.0%	31,600,255.0 TL	6.6%	10.1%	-88.0%	-99.9%	1537962.1%
İnönü Belediyesi	2,939,797.23 TL	1.1%	3,908,987.05 TL	1.3%	5,006,471.15 TL	1.5%	5,595,274.05 TL	1.5%	5,934,271.4 TL	1.2%	33.0%	28.1%	11.8%	6.1%
Lapta Belediyesi	7,184,044.57 TL	2.6%	10,927,812.05 TL	3.6%	14,947,870.22 TL	4.4%	17,121,913.25 TL	4.5%	18,067,573.1 TL	3.8%	52.1%	36.8%	14.5%	5.5%
Lefke Belediyesi	37,013,084.33 TL	13.6%	35,108,903.53 TL	11.5%	31,259,283.26 TL	9.1%	33,099,122.32 TL	8.7%	54,717,865.5 TL	11.5%	-5.1%	-11.0%	5.9%	65.3%
Lefkoşa Türk Belediyesi	102,493,717.78 TL	37.8%	134,956,947.80 TL	44.1%	165,949,461.43 TL	48.4%	185,368,675.96 TL	48.8%	198,727,608.4 TL	41.6%	31.7%	23.0%	11.7%	7.2%
Mehmetçik Belediyesi	4,046,929.85 TL	1.5%	4,371,768.92 TL	1.4%	5,568,023.42 TL	1.6%	5,162,169.78 TL	1.4%	6,482,246.8 TL	1.4%	8.0%	27.4%	-7.3%	25.6%
Paşaköy Belediyesi	2,330,024.12 TL	0.9%	2,567,639.99 TL	0.8%	2,948,450.33 TL	0.9%	3,333,312.00 TL	0.9%	2,682,005.4 TL	0.6%	10.2%	14.8%	13.1%	-19.5%
Serdarlı Belediyesi	1,530,497.26 TL	0.6%	2,124,628.28 TL	0.7%	2,893,054.85 TL	0.8%	3,445,100.16 TL	0.9%	3,546,599.0 TL	0.7%	38.8%	36.2%	19.1%	2.9%
Tatlısu Belediyesi	247,229.00 TL	0.1%	271,341.00 TL	0.1%	301,560.38 TL	0.1%	339,675.95 TL	0.1%	407,690.5 TL	0.1%	9.8%	11.1%	12.6%	20.0%
Vadili Belediyesi	778,803.26 TL	0.3%	961,083.51 TL	0.3%	1,369,587.97 TL	0.4%	1,596,775.99 TL	0.4%	1,702,272.1 TL	0.4%	23.4%	42.5%	16.6%	6.6%
Yeni Erenköy Belediyesi	10,844,834.46 TL	4.0%	14,111,951.65 TL	4.6%	17,916,808.80 TL	5.2%	20,287,998.19 TL	5.3%	18,888,535.9 TL	4.0%	30.1%	27.0%	13.2%	-6.9%
Yeni İşkele Belediyesi	367,671.00 TL	0.1%	228,789.00 TL	0.1%	218,744.05 TL	0.1%	12,617.01 TL	0.0%	274,348.7 TL	0.1%	-37.8%	-4.4%	-94.2%	2074.4%
Yenibozğaziç Belediyesi	10,137,511.55 TL	3.7%	10,870,207.39 TL	3.5%	13,520,356.33 TL	3.9%	13,633,069.58 TL	3.6%	14,804,958.6 TL	3.1%	7.2%	24.4%	0.8%	8.6%
Toplam	271,433,647.36 TL	100.0%	306,267,775.15 TL	100.0%	342,743,646.43 TL	100.0%	380,195,076.75 TL	100.0%	477,503,135.3 TL	100.0%	12.8%	11.9%	10.9%	25.6%

Kaynak : K.T.Elektrik Kurumu, Gelir ve Vergi Dairesi, İhtiyat Sandığı Dairesi ve Sosyal Sigortalar Dairesi

Not : Borçlar ilgili kurumlara göre 31/12/2016 tarihli borç bakiyeleridir.

Tablo 14 Belediyelerin 2017 Yılı İtibarıyla Kurumlara Olan Borçları

BELEDİYELER	K.T.Elektrik Kurumu	Gelir ve Vergi Dairesi	İhtiyat Sandığı Dairesi	Sosyal Sigortalar Dairesi	Toplam
Akdoğan Belediyesi	150,879.11 TL	1,543,143.17 TL	1,388,718.50 TL	1,914,267.84 TL	4,997,008.62 TL
Akıncılar Belediyesi	210.98 TL				210.98 TL
Alayköy Belediyesi	918,035.69 TL				918,035.69 TL
Alsancek Belediyesi	2,181,361.68 TL	2,646,767.62 TL			4,828,129.30 TL
Beyarmudu Belediyesi	568,477.98 TL	1,926,229.12 TL	343,388.71 TL	789,113.27 TL	3,627,209.08 TL
Büyükkonuk Belediyesi	2,267,786.47 TL	809,360.49 TL	1,651,763.68 TL	1,944,620.42 TL	6,673,531.06 TL
Çatalköy Belediyesi	379,356.26 TL	5,219,910.35 TL	6,067,073.64 TL	6,175,855.75 TL	17,842,196.00 TL
Değirmenlik Belediyesi	129,397.55 TL				129,397.55 TL
Dikmen Belediyesi	1,548,461.72 TL				1,548,461.72 TL
Dipkarpaz Belediyesi	577,807.63 TL	1,045,652.79 TL	789,055.32 TL	1,049,253.45 TL	3,461,769.19 TL
Esentepe Belediyesi	1,576,223.88 TL	1,295,811.40 TL	1,451,479.34 TL	2,790,156.08 TL	7,113,670.70 TL
Gazimağusa Belediyesi	8,596,761.88 TL				8,596,761.88 TL
Geçitkale Belediyesi	289,194.62 TL	519,540.34 TL	820,078.56 TL	990,001.56 TL	2,618,815.08 TL
Girne Belediyesi	36,062,441.96 TL	15,642,960.02 TL			51,705,401.98 TL
Gönyeli Belediyesi	5,606,305.98 TL				5,606,305.98 TL
Güzelyurt Belediyesi	31,600,255.01 TL				31,600,255.01 TL
İnönü Belediyesi	1,085,879.58 TL	1,979,874.46 TL	942,686.14 TL	1,925,831.24 TL	5,934,271.42 TL
Lapta Belediyesi	8,201,433.93 TL	2,186,816.35 TL	2,528,986.88 TL	5,150,335.93 TL	18,067,573.09 TL
Lefke Belediyesi	28,248,277.06 TL	13,203,438.37 TL	8,702,138.93 TL	4,564,011.09 TL	54,717,865.45 TL
Lefkoşa Türk Belediyesi	20,958,584.45 TL	52,047,822.40 TL	70,632,019.71 TL	55,089,181.87 TL	198,727,608.43 TL
Mehmetçik Belediyesi	1,136,481.77 TL	2,425,170.13 TL	1,603,019.63 TL	1,317,575.30 TL	6,482,246.83 TL
Paşaköy Belediyesi	53,393.27 TL	1,977,639.67 TL	650,972.45 TL		2,682,005.39 TL
Serdarlı Belediyesi	33,461.87 TL	1,833,798.17 TL	708,259.81 TL	971,079.18 TL	3,546,599.03 TL
Tatlısu Belediyesi	407,690.53 TL				407,690.53 TL
Vadili Belediyesi	97,723.01 TL		580,964.16 TL	1,023,584.95 TL	1,702,272.12 TL
Yeni Erenköy Belediyesi	4,518,242.91 TL	3,700,349.92 TL	4,878,493.98 TL	5,791,449.11 TL	18,888,535.92 TL
Yeni İskele Belediyesi	273,025.84 TL	1,322.85 TL			274,348.69 TL
Yeniboğaziçi Belediyesi	438,028.00 TL	2,806,566.32 TL	6,128,345.52 TL	5,432,018.75 TL	14,804,958.59 TL
TOPLAM	157,905,180.62 TL	112,812,173.94 TL	109,867,444.96 TL	96,918,335.79 TL	477,503,135.31 TL

Kaynak : K.T.Elektrik Kurumu, Gelir ve Vergi Dairesi, İhtiyat Sandığı Dairesi ve Sosyal Sigortalar Dairesi

Not : Borçlar ilgili kurumlara göre 31/12/2017 tarihli borç bakiyeleridir.

Tablo 15 2014 - 2017 Yılları Arası Belediyelerin

K.T.Elektrik Kurumu, Gelir ve Vergi Dairesi, İhtiyat Sandığı Dairesi ve Sosyal Sigortalar Dairesine olan

Borçlarının Nüfus Başına Düşen Miktarı

Belediyeler	2011 De-Jure Nüfus	2014 Toplam Borç	2015 Toplam Borç	2016 Toplam Borç	2017 Toplam Borç	2014 Yılı İtibarı İle Belediye Borçlarının Nüfus Başına Düşen Miktarı	2015 Yılı İtibarı İle Belediye Borçlarının Nüfus Başına Düşen Miktarı	2016 Yılı İtibarı İle Belediye Borçlarının Nüfus Başına Düşen Miktarı	2017 Yılı İtibarı İle Belediye Borçlarının Nüfus Başına Düşen Miktarı
Akdoğan Belediyesi	2471	4,847,545.88 TL	4,350,490.11 TL	4,647,625.92 TL	4,997,008.62 TL	1,961.77 TL	1,760.62 TL	1,880.87 TL	2,022.26 TL
Akıncılar Belediyesi	390	326,690.76 TL	339,166.09 TL	45,059.65 TL	210.98 TL	837.67 TL	869.66 TL	115.54 TL	0.54 TL
Alayköy Belediyesi	3884	855,002.00 TL	917,737.64 TL	12,823.04 TL	918,035.69 TL	220.13 TL	236.29 TL	3.30 TL	236.36 TL
Alsancek Belediyesi	6597	888,566.72 TL	3,263,216.67 TL	4,230,669.26 TL	4,828,129.30 TL	134.69 TL	494.65 TL	641.30 TL	731.87 TL
Beyarmudu Belediyesi	4125	1,759,455.98 TL	2,904,122.95 TL	3,489,077.14 TL	3,627,209.08 TL	426.53 TL	704.03 TL	845.84 TL	879.32 TL
Büyükkonuk Belediyesi	2860	4,319,359.44 TL	5,483,307.48 TL	5,002,178.28 TL	6,673,531.06 TL	1,510.27 TL	1,917.24 TL	1,749.01 TL	2,333.40 TL
Çatalköy Belediyesi	5652	12,059,333.05 TL	15,613,369.51 TL	17,546,182.02 TL	17,842,196.00 TL	2,133.64 TL	2,762.45 TL	3,104.42 TL	3,156.79 TL
Değirmenlik Belediyesi	11895	877,326.00 TL	74,975.47 TL	41,583.52 TL	129,397.55 TL	73.76 TL	6.30 TL	3.50 TL	10.88 TL
Dikmen Belediyesi	9120	791,850.00 TL	1,238,291.75 TL	1,259,359.23 TL	1,548,461.72 TL	86.83 TL	135.78 TL	138.09 TL	169.79 TL
Dipkarpaş Belediyesi	2349	2,419,089.25 TL	2,685,641.76 TL	2,710,643.49 TL	3,461,769.19 TL	1,029.84 TL	1,143.31 TL	1,153.96 TL	1,473.72 TL
Esentepe Belediyesi	2414	4,410,694.20 TL	5,905,755.63 TL	5,271,974.10 TL	7,113,670.70 TL	1,827.13 TL	2,446.46 TL	2,183.92 TL	2,946.84 TL
Gazimağusa Belediyesi	40920	5,907,650.00 TL	3,495,722.54 TL	165,290.39 TL	8,596,761.88 TL	144.37 TL	85.43 TL	4.04 TL	210.09 TL
Geçitkale Belediyesi	2380	1,386,083.46 TL	2,148,305.60 TL	2,338,415.01 TL	2,618,815.08 TL	582.39 TL	902.65 TL	982.53 TL	1,100.34 TL
Girne Belediyesi	33207	26,526,101.74 TL	27,215,918.51 TL	40,104,879.40 TL	51,705,401.98 TL	798.81 TL	819.58 TL	1,207.72 TL	1,557.06 TL
Gönyeli Belediyesi	17277	2,209,420.00 TL	3,259,937.99 TL	4,331,557.51 TL	5,606,305.98 TL	127.88 TL	188.69 TL	250.71 TL	324.50 TL
Güzelyurt Belediyesi	18946	16,273,546.50 TL	1,948,014.54 TL	2,054.55 TL	31,600,255.01 TL	858.94 TL	102.82 TL	0.11 TL	1,667.91 TL
İnönü Belediyesi	2927	3,908,987.05 TL	5,006,471.15 TL	5,595,274.05 TL	5,934,271.42 TL	1,335.49 TL	1,710.44 TL	1,911.61 TL	2,027.42 TL
Lapta Belediyesi	12118	10,927,812.05 TL	14,947,870.22 TL	17,121,913.25 TL	18,067,573.09 TL	901.78 TL	1,233.53 TL	1,412.93 TL	1,490.97 TL
Lefke Belediyesi	11091	35,108,903.53 TL	31,259,283.26 TL	33,099,122.32 TL	54,717,865.45 TL	3,165.53 TL	2,818.44 TL	2,984.32 TL	4,933.54 TL
Lefkoşa Türk Belediyesi	61378	134,956,947.80 TL	165,949,461.43 TL	185,368,675.96 TL	198,727,608.43 TL	2,198.78 TL	2,703.73 TL	3,020.12 TL	3,237.77 TL
Mehmetçik Belediyesi	3729	4,371,768.92 TL	5,568,023.42 TL	5,162,169.78 TL	6,482,246.83 TL	1,172.37 TL	1,493.17 TL	1,384.33 TL	1,738.33 TL
Paşaköy Belediyesi	3561	2,567,639.99 TL	2,948,450.33 TL	3,333,312.00 TL	2,682,005.39 TL	721.04 TL	827.98 TL	936.06 TL	753.16 TL
Serdarlı Belediyesi	2411	2,124,628.28 TL	2,893,054.85 TL	3,445,100.16 TL	3,546,599.03 TL	881.22 TL	1,199.94 TL	1,428.91 TL	1,471.01 TL
Tatlısu Belediyesi	1459	271,341.00 TL	301,560.38 TL	339,675.95 TL	407,690.53 TL	185.98 TL	206.69 TL	232.81 TL	279.43 TL
Vadili Belediyesi	2390	961,083.51 TL	1,369,587.97 TL	1,596,775.99 TL	1,702,272.12 TL	402.13 TL	573.05 TL	668.11 TL	712.25 TL
Yeni Erenköy Belediyesi	5627	14,111,951.65 TL	17,916,808.80 TL	20,287,998.19 TL	18,888,535.92 TL	2,507.90 TL	3,184.08 TL	3,605.47 TL	3,356.77 TL
Yeni İskele Belediyesi	7906	228,789.00 TL	218,744.05 TL	12,617.01 TL	274,348.69 TL	28.94 TL	27.67 TL	1.60 TL	34.70 TL
Yenioba Belediyesi	6618	10,870,207.39 TL	13,520,356.33 TL	13,633,069.58 TL	14,804,958.59 TL	1,642.52 TL	2,042.97 TL	2,060.00 TL	2,237.07 TL
TOPLAM	285702	306,267,775.15 TL	342,743,646.43 TL	380,195,076.75 TL	477,503,135.31 TL	1,071.98 TL	1,199.65 TL	1,330.74 TL	1,671.33 TL

Not: Kantara - Pile - Karaman nüfusları dahil değildir.

Kaynak : K.T.Elektrik Kurumu, Gelir ve Vergi Dairesi, İhtiyat Sandığı Dairesi ve Sosyal Sigortalar Dairesi

Not : Borçlar ilgili kurumlara göre ait olduğu yılın 31 Aralık tarihli borç bakiyeleridir.

Belediyelerin araç durumu tablo 16’de görülmektedir. 2016 yılına göre 2017 yılında belediyelerin araç filolarına yeni araçların eklenmesi ile araç sayısı 1309’dan 1325’e yükselmiştir. En yüksek artış Land Rover türü araçta 64 adet ile dikkat çekmektedir.

Tablo 16 Belediyelerin Araç Durumu
(2015-2017)

Yıllar	2015	2016	2017
Çöp Aracı	140	132	144
Vidanjör	31	31	28
Dozer	47	39	35
Diğer Loader	12	17	27
Kamyon	115	114	101
Su Tankeri	51	52	52
Land-Rover	15	29	93
Kamyonet	202	206	174
Salhane Aracı	11	10	9
Cenaze Aracı	31	32	31
Van	136	117	119
Silindir	18	18	16
Beton Yoğurma Aracı	24	33	32
Greyder	4	5	7
Traktör	16	15	18
Otobüs	13	14	18
Minibüs	35	41	44
Salon Araba	159	175	161
Lift	25	23	23
Motorsiklet	138	126	135
Diğer	99	80	58
Toplam	1322	1309	1325

Kaynak: Kıbrıs Türk Belediyeler Birliği

Sorunlar

Belediyelerimiz, çağdaş gereksinimlerin karşılanması amacıyla gerekli hizmet sunumunu gerçekleştirebilmek için mali sorunlarla uğraşmaktadırlar. Mali sorunların aşılması maksadıyla denetim mekanizması geliştirilmelidir.

Belediyelerin ana hizmet alanları olan yol, su, kanalizasyon, sağlık ve imar konularında özellikle bilgi ve deneyim gerektiren hizmetlerde birkaç kent belediyesinin dışında tüm belediyeler kalifiye personel yetersizliği nedeniyle güçlük çekmektedir. Buna mukabil personel sayısındaki artış dikkate alındığında yerel yönetimlerin hantal ve verimsiz bir yapıya sahip olmaya başladığını gözlemlemekteyiz. Bundan dolayı personel alımı konusunda dikkatli olunması, merkezi bir sınav yapılması ve bu konuda yasal düzenlemeler yapılması elzemdir. Ayrıca, belediye hizmetlerin en üst düzeyde ve kaliteli bir şekilde halka ulaşmasını sağlamak için yerel yönetimlerin coğrafi temeller üzerine yeniden yapılandırılması ve paylaşımlı hizmet modeliyle yerel yönetimlerin birlikte çalışması teşvik edilmesi gerekmektedir.

Belediyeler Yasası ve Belediye Personel Yasası gözden geçirilerek verimin artırılması yönünde gerekli tedbirlerin alınması gerekmektedir.

Belediyelerde çalışan personelin eğitime yönelik olarak düzenlenen seminer, kurs ve benzeri programlar yeterli düzeyde yapılamamaktadır.

Belediyelerimizin çoğu ekonomik bakımdan sıkıntı çekmektedir. Belediyeler çalışanlarını ödeyebilmek için devletten avans çekmek zorunda kalmakta, birçok belediye yatırım konusunda beklentilere cevap verecek bir gelişme gösterememektedir.

Yerel yönetimlerde bütçe disiplininin oluşturulması, stratejik önceliklere göre kamu kaynaklarının etkin ve verimli bir şekilde kullanılması ve sonuçların raporlanması gerekmektedir. Bundan dolayı “Yerel Yönetimlerin” bütçe sistemlerinde reforma gidilmesi ve “Çok Yıllı Bütçe Sistemi”ne geçilmesi yönünde çalışmalara ihtiyaç duyulmaktadır.

Değiştirilmiş şekliyle 51/1995 sayılı Belediyeler Yasasına göre “kent” nüfusu 5001 veya daha fazla olan beldeleri anlatır. 14/2008 sayılı Belediyeler (Değişiklik) Yasası’nın verdiği yetki uyarınca Bakanlar Kurulu tarafından kaymakamlıklara bağlı köylerin belediyelere bağlanması sonucu 2006 nüfus dağılımı yeniden düzenlenmiştir. 2008 sonrası köylerin belediyelere bağlanması sonucu nüfusu 5001’i aşan belediye sayısı artmıştır. Bundan dolayı yeni bir kent tanımlamasına ihtiyaç duyulmaktadır.